



新聞稿

長江基建牽頭之財團完成收購 英國水務公司 Northumbrian Water

二零一一年十月十六日，香港 — 由長江基建集團有限公司（「長江基建」或「集團」）牽頭之財團所成立的 UK Water (2011) Limited 繼於二零一一年八月二日公佈收購英國水務公司 Northumbrian Water Group plc（「Northumbrian Water」）後，現已完成有關收購。

財團之成員包括長江基建、長江實業（集團）有限公司（「長實」）及李嘉誠基金會有限公司（「基金會」）。長江基建及長實各佔財團百分之四十權益，基金會則持有百分之二十權益。

是項收購乃透過 Northumbrian Water 與股東之間的協議安排進行，有關協議安排已獲法院批准。完成收購所需之全部條件均已達成。

Northumbrian Water 的股份已在二零一一年十月十四日於倫敦證券交易所除牌。

Northumbrian Water 之年度溢利為港幣二十二億元

長江基建集團董事總經理甘慶林先生表示：「我們對收購 Northumbrian Water 感到十分高興。該項受管制業務將可為長江基建提供強勁及經常性現金流。」

甘氏續說：「Northumbrian Water 是一項優質資產，能為集團提供即時收益。」

甘氏表示：「是項收購於十月完成，該新增投資將在二零一一年財政年度為長江基建提供兩個半月溢利貢獻。」



長江基建於英國之投資組合

資料簡介

長江基建於英國擁有強大的投資組合，業務遍及電力、氣體及水務範疇，投資額約五十一億英鎊（約港幣六百二十四億元）。除新收購之 Northumbrian Water 外，長江基建亦持有服務英格蘭北部的的主要配氣商 Northern Gas Networks、英國其中一家最大配電商 UK Power Networks 及位於布里斯托市的發電廠 Seabank Power。長江基建並持有 Southern Water 策略性權益，該公司為英格蘭南部提供食水及污水處理服務。

業務	項目	服務/營運地區	用戶
食水供應及污水處理服務	Northumbrian Water	英格蘭東北部及東南部	服務人口： 約四百五十萬人
	Southern Water	英格蘭南部	服務人口： 食水供應－ 約二百三十萬人 污水處理－ 約四百三十萬人
配氣網絡	Northern Gas Networks	英格蘭北部	用戶數目： 超過二百六十萬名
配電網絡	UK Power Networks	倫敦、英格蘭東南部及東部	用戶數目： 約八百萬名
發電	Seabank Power	布里斯托市	不適用



Northumbrian Water Group

資料簡介

Northumbrian Water Group plc (「Northumbrian Water」) 於英國從事食水供應、污水及廢水處理業務，為英格蘭及威爾斯內十家受管制的食水及污水處理公司之一。該公司為英格蘭東北部二百七十萬人提供食水及污水處理服務，並為英格蘭東南部一百八十萬人提供食水服務。

此外，Northumbrian Water 的業務亦包括營運歐洲北部最大的人工水塘 Kielder Reservoir，及以長期合約形式承辦食水及廢水處理服務。

受管制業務

- 提供食水及污水處理服務

服務地區

■ 英格蘭東北部：	9,400平方公里
■ 英格蘭東南部：	2,861平方公里

覆蓋人口

■ 英格蘭東北部：	270萬人
■ 英格蘭東南部：	180萬人

主要受管制資產

■ 主水管：	25,624公里
■ 污水管：	16,181公里
■ 食水處理設施：	57個
■ 污水處理設施：	414個
■ 食水供應水塘：	338個

主要非受管制業務

- 以合約形式承辦食水及廢水處理服務
- 就水務及環境問題提供技術及顧問服務
- 營運歐洲北部最大的人工水塘 Kielder Reservoir

截至二零一一年三月三十一日止年度，Northumbrian Water 錄得一億七千八百三十萬英鎊（約港幣二十二億元）溢利。換言之，於當時持有該項目百分之四十權益者，可於該期間從項目中錄得約七千一百三十萬英鎊（約港幣八億七千二百八十萬元）之溢利。

甘氏稱：「緊接集團於去年十月收購價值五十七億七千五百萬英鎊的 UK Power Networks 英國電網業務，Northumbrian Water 為長江基建於十二個月內在英國進行的第二項新增投資。」

甘氏續說：「預期 Northumbrian Water 及 UK Power Networks 兩項重大投資將帶動集團的溢利至另一水平。」

甘氏表示：「長江基建成功收購 Northumbrian Water 及 UK Power Networks 正好反映集團雄厚的財務實力及我們團隊物色和收購優質基建項目之能力。」

隨著是項收購完成，長江基建於英國的配氣、配電、食水供應和污水處理及發電投資組合更具規模，涉及的投資額約五十一億英鎊（約港幣六百二十四億元）。

甘氏總結：「於交易完成後，長江基建的現金結存約為港幣四十二億元，淨負債對權益比率低於百分之二十。我們將繼續於不同範疇物色優質基建項目，進一步擴展業務。」

Northumbrian Water 之企業價值

是項收購的總企業價值約四十八億英鎊（約港幣五百八十八億元），包括：

- i) Northumbrian Water 全部已發行股本的價值約二十四億英鎊（約港幣二百九十四億元），即每股 Northumbrian Water 股份之收購價為四百六十五便士；及
- ii) Northumbrian Water 現時的負債約二十四億英鎊（約港幣二百九十四億元）。

- 附件一：Northumbrian Water 資料簡介
附件二：長江基建於英國之投資組合
附件三：長江基建英國業務之服務區域

本新聞稿所載之英鎊兌港幣金額乃根據 1 英鎊兌港幣 12.241 元之匯率換算。

- 完 -

圖片說明

圖一：

長江基建集團董事總經理甘慶林先生(中)、副董事總經理甄達安先生(左三)及國際業務部主管 Duncan Macrae 先生 (左一)於收購完成當日參觀 Northumbrian Water 的設施。



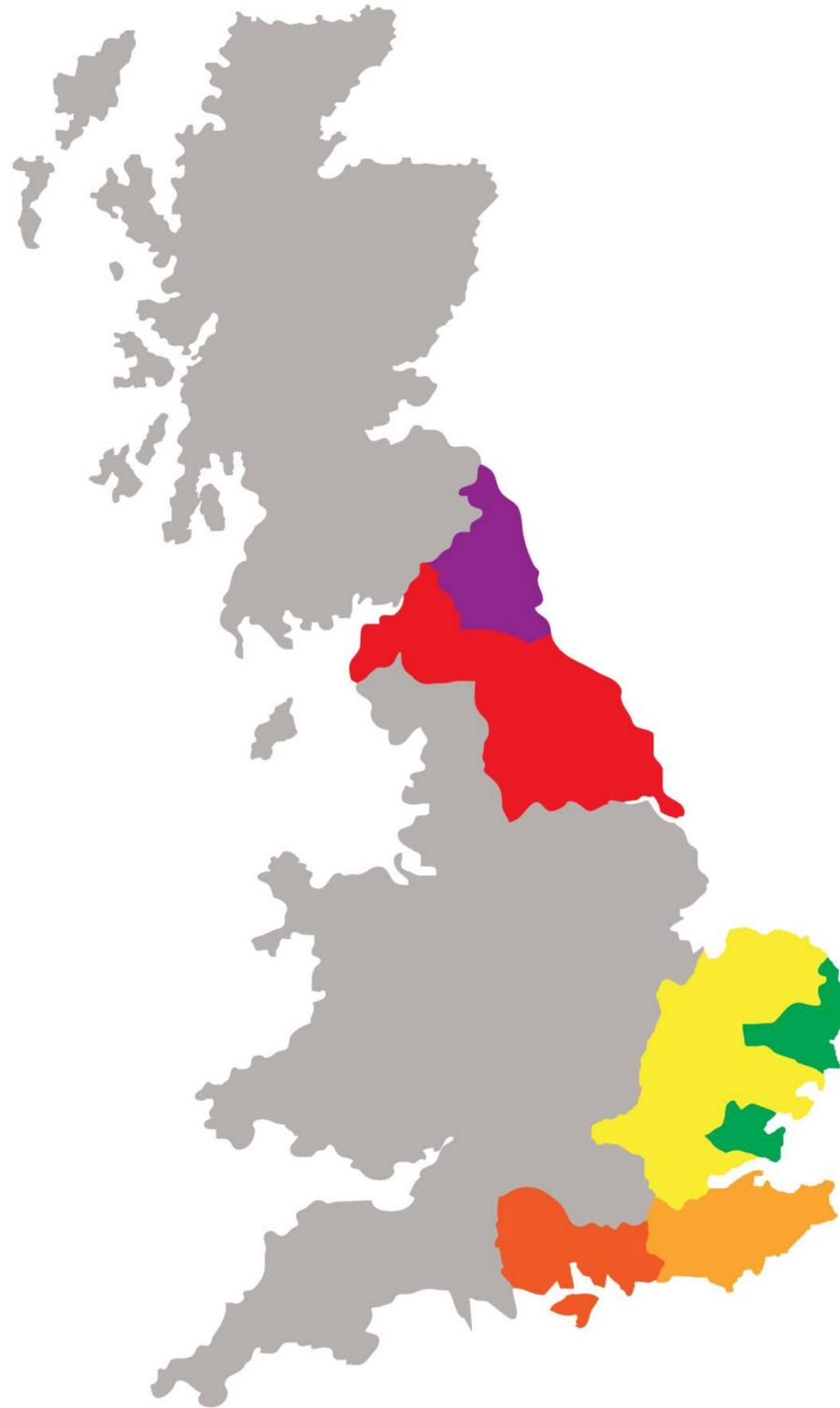
圖二：

長江基建集團董事總經理甘慶林先生(前排中)、副董事總經理甄達安先生(前排右二)及國際業務部主管 Duncan Macrae 先生 (前排左二)在 Northumbrian Water 旗下位於英國達靈頓的 Broken Scar Water Treatment Works 與 Northumbrian Water 行政總裁 Heidi Mottram 女士(前排左三)及其他高級管理人員會面。



CKI UK Investment's Service Areas

長江基建英國業務之服務區域



- Northumbrian Water + Northern Gas Networks
- Northern Gas Networks
- UK Power Networks
- UK Power Networks + Northumbrian Water
- Southern Water
- Southern Water + UK Power Networks