

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本文件全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

長江基建集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：1038)

二零零八年董事會主席報告

業績摘要

- 營運溢利貢獻為港幣六十億七千五百萬元，上升百分之十四
 - 港燈 – 港幣三十一億二千萬元，上升百分之九
 - 內地投資組合 – 港幣十三億二千九百萬元，下降百分之十四
 - 澳洲投資組合 – 港幣八億五千萬元，上升百分之一百九十四
 - 英國投資組合 – 港幣五億五千萬元，上升百分之二十
 - 基建材料業務 – 港幣一億二千七百萬元，下降百分之十一
 - 加拿大投資項目首度提供全年溢利貢獻；新西蘭的新投資項目開始提供溢利貢獻

- 股東應佔溢利為港幣四十四億二千三百萬元，下降百分之七點三

- 二零零八年度全年股息每股港幣一元一角三分五，上升百分之三點二，連續十二年錄得增長

- 股價表現超越恆生指數

- 資本實力雄厚，截至二零零八年年底之現金及存款合共為港幣五十四億八千一百萬元

- 當完成出售三家內地電廠予港燈後，將進一步鞏固集團之財務實力

二零零八年是世界金融史上非比尋常的一年，由美國次按事件觸發的經濟衝擊現波及全球。儘管宏觀經濟不穩及前景不明，長江基建集團有限公司（「長江基建」或「集團」）於二零零八年錄得穩健的業績，其股價表現並超越恆生指數。

於截至二零零八年十二月三十一日止年度，集團連同攤佔共同控制實體之營業額達港幣七十四億八千六百萬元。二零零八年的營運溢利貢獻為港幣六十億七千五百萬元，較去年上升百分之十四。由於滙兌及金融市場波動，市場公允價值有所調整，集團的財務表現因而蒙受負面影響。經審核股東應佔溢利為港幣四十四億二千三百萬元，而二零零七年的經審核股東應佔溢利則為港幣四十七億七千二百萬元。每股溢利為港幣一元九角六分。

長江基建董事會（「董事會」）建議派發末期股息每股港幣八角三分八，連同已派發的中期股息每股港幣二角九分七，二零零八年全年合共派息每股港幣一元一角三分五，較去年上升百分之三點二，標誌集團自上市至今十二年來，股息連年增長。如獲股東週年大會通過，建議股息將於二零零九年五月十九日派發予於二零零九年五月十四日已登記在本公司股東名冊內之股東。

二零零八年業務回顧

於二零零八年，長江基建之多元化基建投資組合錄得營運上的增長。

港燈

香港電燈集團有限公司（「港燈」）於二零零八年的溢利貢獻增至港幣三十一億二千萬元，較去年上升百分之九。有關增幅主要由於港燈去年的本地業務穩定，以及海外投資錄得強勁增長，港燈的本地業務表現受惠於企業稅率下降而獲得港幣三億一千萬元的遞延稅項調整。

基建投資

內地

於二零零八年，內地投資項目錄得港幣十三億二千九百萬元的溢利貢獻，當中包括出售撫順熱電廠獲得港幣一億一千二百萬元收益。與二零零七年比較，是年溢利貢獻下降百分之十四，惟二零零七年業績包括一筆達港幣八億一千五百萬元的一次性收益。倘從兩年度的溢利貢獻中扣除一次性收益，則二零零八年內地投資組合將顯示出百分之六十六的溢利貢獻增長。內地投資組合強勁的營運表現，可歸因於管理得宜的電力資產及收費道路項目。

珠海發電廠年內再度表現理想。金灣電廠一期項目於二零零八年首度提供全年溢利貢獻，為集團帶來可觀收入。

年內，內地收費道路組合在車流量及收費收入兩方面均錄得穩健增長。

澳洲

集團澳洲業務是年之溢利貢獻為港幣八億五千萬元，較去年上升百分之一百九十四。增幅顯著之主因為曾於二零零七年就 Lane Cove Tunnel 作出減值撥備。

ETSA Utilities、CitiPower I Pty Ltd. 及 Powercor Australia Limited 的受管制業務和非受管制業務之表現均符合預期。

英國

於英國，氣體和水處理投資項目的總溢利貢獻上升百分之二十至港幣五億五千萬元。

過去一年，Northern Gas Networks Limited 的表現理想。為期五年的價格調整計劃於二零零八年四月開展，相信將於未來五年為集團帶來可靠的回報。

水處理業務的表現亦令人滿意。Southern Water 是年度首次為集團提供全年溢利貢獻，而 Cambridge Water PLC 亦帶來穩定的現金流。

加拿大

加拿大電力投資項目 Stanley Power Inc. 於二零零八年首度提供港幣六千四百萬元之全年溢利貢獻，為集團提供可靠回報。

新西蘭

於二零零八年，長江基建及港燈收購威靈頓配電網絡，雙方各佔百分之五十權益，是集團及港燈涉足新西蘭的第一步。威靈頓配電網絡主要為分佈於新西蘭首都威靈頓市及波里魯阿和哈特谷地區的客戶提供配電服務。自收購交易於二零零八年七月完成後，項目已即時為集團提供盈利貢獻。

基建材料業務

於二零零八年，基建材料業務的溢利貢獻為港幣一億二千七百萬元。由於燃油及運輸價格上升，業績較去年下降百分之十一。

香港特別行政區政府公佈一系列大型基建項目，預期水泥、混凝土及石料的需求於不久未來將會上升。隨著燃油及運輸價格回落，基建材料業務的前景將更樂觀。

財務管理及庫務安排

在受管制業務帶來龐大經常性現金流支持下，長江基建繼續維持雄厚的資本實力。截至二零零八年十二月三十一日止，集團的現金及存款合共為港幣五十四億八千一百萬元，而貸款為港幣六十七億四千三百萬元，淨負債對權益比率僅為百分之三。集團並維持自一九九六年上市以來，連續獲標準普爾之「A-」信貸評級。

環球金融衝擊波及來自世界各地的各行各業，影響所及，長江基建亦未能倖免。集團於二零零八年錄得庫務虧損，當中主要來自港幣六億三千一百萬元的滙兌波幅所產生之虧損，此項虧損大部分由一項三十年期日元借貸及其他外幣存款引致的尚未變現之市場計值虧損所造成。有關公允價值調整沒有對集團的即時現金狀況造成影響。

結算日後事項 – 出售三家內地電廠

於二零零九年二月，長江基建宣佈出售三家內地電廠予港燈，當交易完成後將獲得約港幣十三億四千八百萬元的一次性收益。有關收益將於二零零九年上半年入賬。

透過出售三家電廠，長江基建將投資組合內部分成熟的資產套現，進一步強化集團實力，有利於未來把握收購良機；而長江基建透過持有港燈百分之三十八點八七權益，仍保持已出售三家電廠之間接性權益。

此項交易顯示長江基建變現成熟資產潛在價值的能力，反映集團投資組合的整體價值。

前瞻

面對目前的全球經濟衝擊，長江基建對前景依然保持審慎樂觀。憑藉雄厚的資本實力和強勁的收益基礎，集團擁有優厚條件以面對市場的挑戰。

全球經濟衰退及信貸緊縮的情況日益嚴重，基建業界面對最大的困難包括再融資及過度借貸問題，惟不少投資良機也隨之湧現。

當長江基建完成出售三家內地電廠後，現金及存款將合共逾港幣一百一十億元。憑著雄厚的現金狀況，集團現時的財務實力足以應付任何再融資需要及尋求收購良機。長江基建在積極研究新收購目標的同時，並將採取嚴謹的投資標準，以在現今的市況下爭取最有利的成果。

本人藉此機會對董事會同仁、管理層及各員工之努力不懈及全情投入，以及各股東對集團的信任，致以衷心謝意。

主席
李澤鉅

香港，二零零九年三月十九日

財務概覽

財務資源、庫務安排及負債比率

集團之資本承擔及投資項目所需金額，均由集團之手持現金、內部現金收益、銀團貸款、已發行票據及其他項目貸款撥支。

截至二零零八年十二月三十一日，集團之貸款總額為港幣六十七億四千三百萬元，全額為外幣貸款。貸款中百分之二十四之還款期為二零零九年，百分之三十九為二零一零年至二零一三年，以及百分之三十七為超過二零一三年。集團之融資項目持續反應良好，深獲銀行界支持。

集團對現金及財務管理採取審慎之庫務政策，為妥善管理風險及降低資金成本，集團一切庫務事宜均由總公司集中處理。目前大部分現金均為美元、港元、澳元或英鎊短期存款，集團對其資金流動及融資狀況均作出定期之審查，因應新投資項目或銀行貸款還款期，尋求融資安排之同時，集團將繼續維持穩健的資本結構。

於二零零七年年底集團本處於淨現金水平，截至二零零八年十二月三十一日，集團已轉至淨負債水平，其淨負債對股東權益比率為百分之三，該比率乃根據集團之貸款淨額港幣十二億六千二百萬元與股東權益合共港幣三百六十六億七千五百萬元計算。有關轉變主要由於集團於本年度內投放資金於兩個位於新西蘭及加拿大之能源項目。

對於在其他國家的投資，集團一貫將以當地貨幣計算之借貸維持於合適水平，以對沖該等投資的滙率風險。集團亦已訂定若干利率及滙率掉期合約，以減低利率及其他滙率風險，截至二零零八年十二月三十一日，該等衍生工具之名義總額為港幣八十七億五千三百萬元。

集團資產抵押詳情

截至二零零八年十二月三十一日：

- 賬面價值為港幣十九億二百萬元之一間集團聯屬公司權益已用作抵押之部分，使該聯屬公司獲取共港幣十七億二千一百萬元之銀行貸款；
- 集團之現金存款港幣十一億一千三百萬元已用作抵押，使集團獲取港幣十一億一千三百萬元之銀行貸款；
- 集團之融資租約負債共港幣三千一百萬元乃以賬面價值為港幣一億九千三百萬元之相關租賃資產作抵押；及
- 賬面價值為港幣五千萬元之集團廠房及機器已用作抵押，使集團獲取共港幣三千二百萬元之銀行貸款。

或有負債

截至二零零八年十二月三十一日，集團之或有負債如下：

百萬港元

為一間聯屬公司提供之銀行貸款擔保

871

僱員

除聯屬公司以外，本集團包括附屬公司共僱用一千零三十七名員工，僱員開支（不包括董事酬金）為港幣二億七千八百萬元。本集團確保僱員薪酬維持競爭力。僱員的薪酬及紅利，以個別僱員的表現及資歷釐定。

於本公司在一九九六年上市時，以港幣十二元六角五分申請本公司每股面值港幣一元之股份之本公司僱員，總共獲得優先認購 2,978,000 股本公司新股。本集團並無僱員認股權計劃。

購入、出售或贖回股份

截至二零零八年十二月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司概無購入、出售或贖回本公司之任何上市證券。

企業管治常規守則

本公司致力維持良好的企業管治常規及程序，所遵行的企業管治原則著重高質素之董事會、健全之內部監控，以及對全體股東之透明度及問責性。截至二零零八年十二月三十一日止年度內，本公司已應用香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）附錄十四之企業管治常規守則（「企業管治常規守則」）所載原則，並已遵守所有守則條文及（如適用）建議最佳常規。

審核委員會

上市規則規定每家上市發行人必須成立由最少三位非執行董事組成之審核委員會，其中大部分成員須為獨立非執行董事及至少一位須具備適當專業資格，或具備適當的會計或相關的財務管理專長。本公司已於一九九八年十二月成立審核委員會（「審核委員會」），並根據企業管治常規守則的條文制訂其書面職權範圍。

審核委員會由五位獨立非執行董事羅時樂先生（審核委員會主席）、張英潮先生、郭李綺華女士、孫潘秀美女士及藍鴻震先生組成。審核委員會之主要職責包括審查及監察本集團之財政匯報系統及內部運作監控程序、審閱本集團之財務資料，以及檢閱本公司與外聘核數師的關係。

審核委員會已審閱本集團截至二零零八年十二月三十一日止之年度業績。

薪酬委員會

根據企業管治常規守則，本公司已於二零零五年一月一日成立大部分成員為獨立非執行董事之薪酬委員會（「薪酬委員會」）。薪酬委員會成員包括董事會主席李澤鉅先生（薪酬委員會主席），以及兩位獨立非執行董事羅時樂先生及張英潮先生。

股東週年大會

本公司二零零九年度股東週年大會訂於二零零九年五月十四日（星期四）下午二時四十五分假座香港九龍紅磡德豐街 20 號海逸酒店一樓大禮堂舉行。股東週年大會通告將按上市規則之規定在適當時間刊登及寄發予股東。

暫停辦理股票過戶手續

本公司將由二零零九年五月七日（星期四）至二零零九年五月十四日（星期四），包括首尾兩天在內，暫停辦理股票過戶手續。已購買本公司股票人士為確保收取建議末期股息之權利，請將購入之股票及填妥背面或另頁之過戶表格，於二零零九年五月六日（星期三）下午四時三十分前送達香港皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712 至 1716 室本公司股票過戶分處香港中央證券登記有限公司辦理過戶登記手續。

於本文件日期，本公司之執行董事為李澤鉅先生（主席）、甘慶林先生（集團董事總經理）、葉德銓先生（副主席）、霍建寧先生（副主席）、甄達安先生、周胡慕芳女士（亦為霍建寧先生及陸法蘭先生之替任董事）、陸法蘭先生及曹榮森先生；非執行董事為張英潮先生（獨立非執行董事）、郭李綺華女士（獨立非執行董事）、孫潘秀美女士（獨立非執行董事）、羅時樂先生（獨立非執行董事）、藍鴻震先生（獨立非執行董事）、李王佩玲女士、高保利先生及麥理思先生；及替任董事為文嘉強先生（為葉德銓先生之替任董事）及楊逸芝小姐（為甘慶林先生之替任董事）。

綜合收益表

截至十二月三十一日止年度

百萬港元	附註	2008	2007
集團營業額	2	2,445	1,865
攤佔共同控制實體之營業額	2	5,041	4,024
		7,486	5,889
集團營業額		2,445	1,865
其他收入	3	948	928
營運成本	4	(2,253)	(1,951)
融資成本		(481)	(560)
滙兌(虧損)/溢利		(631)	88
出售共同控制實體之溢利	5	-	815
耗蝕損失	6	(427)	(654)
攤佔聯營公司之業績		3,864	3,554
攤佔共同控制實體之業績		978	700
除稅前溢利		4,443	4,785
稅項	7	(13)	(6)
年度溢利	8	4,430	4,779
歸屬：			
本公司股東		4,423	4,772
少數股東權益		7	7
		4,430	4,779
每股溢利	9	港幣 1.96 元	港幣 2.12 元
股息			
已付中期股息		670	609
擬派末期股息		1,889	1,871
		2,559	2,480
每股股息			
中期		港幣 0.297 元	港幣 0.27 元
擬派末期		港幣 0.838 元	港幣 0.83 元
		港幣 1.135 元	港幣 1.10 元

綜合資產負債表

十二月三十一日

百萬港元	附註	2008	2007
物業、機器及設備		904	1,121
投資物業		164	160
租賃土地		281	292
聯營公司權益		29,067	30,389
共同控制實體權益		3,361	3,176
基建項目投資權益		477	377
證券投資		2,597	4,187
衍生財務工具		624	55
商譽		143	209
已抵押之銀行存款		1,113	-
遞延稅項		11	5
其他非流動資產		-	19
非流動資產總值		38,742	39,990
存貨		140	75
基建項目投資權益		152	125
衍生財務工具		304	428
應收賬款及預付款項	10	1,303	607
銀行結餘及存款		4,368	8,217
流動資產總值		6,267	9,452
銀行及其他貸款		1,628	2,972
衍生財務工具		1	417
應付賬款及應計費用	11	1,149	1,292
稅項		109	121
流動負債總值		2,887	4,802
流動資產淨值		3,380	4,650
資產總值減流動負債		42,122	44,640
銀行及其他貸款		5,115	4,607
衍生財務工具		50	187
遞延稅項		201	373
其他非流動負債		26	16
非流動負債總值		5,392	5,183
資產淨值		36,730	39,457
上列項目代表：			
股本		2,254	2,254
儲備		34,421	37,155
公司股東應佔權益		36,675	39,409
少數股東權益		55	48
權益總額		36,730	39,457

綜合財務報表附註

1. 會計政策改變

集團於本年已採納香港會計師公會所頒佈，對集團於二零零八年一月一日或以後開始之會計期間生效之多項新增及經修改之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）。採納該等香港財務報告準則對集團於本年度及過往年度之業績與財務狀況不會產生重大影響，亦不會對集團之會計政策產生重大改變。

2. 集團營業額及攤佔共同控制實體之營業額

集團營業額指基建材料銷售及供水收入、基建項目投資回報、向聯營公司貸款所得之利息收入，與基建投資類別中證券投資之分派款項。

此外，集團亦呈列名下所佔共同控制實體之營業額，聯營公司之營業額則不包括在內。

年內之集團營業額及攤佔共同控制實體之營業額分析如下：

百萬港元	2008	2007
基建材料銷售	1,132	896
供水收入	278	292
基建項目投資回報	344	139
向聯營公司貸款所得之利息收入	522	432
證券投資分派款項	169	106
集團營業額	2,445	1,865
攤佔共同控制實體之營業額	5,041	4,024
	7,486	5,889

3. 其他收入

其他收入包括以下項目:

百萬港元	2008	2007
銀行利息收入	429	538
出售附屬公司之溢利	108	-
出售基建項目投資之溢利	112	-
出售上市證券之溢利	3	80
出售聯營公司權益之溢利	-	79
投資物業公平價值之變動	-	25

4. 營運成本

營運成本包括以下項目:

百萬港元	2008	2007
物業、機器及設備之折舊	52	51
租賃土地攤銷	9	9
證券投資公平價值之變動	491	35
衍生財務工具公平價值之變動	(112)	247
投資物業公平價值之變動	7	-
出售存貨之成本	1,124	896

5. 出售共同控制實體之溢利

百萬港元	2008	2007
出售於廣州東南西環高速公路有限公司 百分之四十四點四之權益	-	815

6. 耗蝕損失

本年度集團確認之資產耗蝕損失如下:

百萬港元	2008	2007
證券投資	427	623
共同控制實體權益	-	31
總額	427	654

7. 稅項

香港利得稅乃以估計應課稅溢利扣除可用稅務虧損，按稅率百分之十六點五（二零零七年：百分之十七點五）計算撥備。海外稅項乃以估計應課稅溢利扣除可用稅務虧損，按適用之稅率計算撥備。

百萬港元	2008	2007
本年度		
- 香港利得稅	-	3
- 海外稅項	5	22
遞延稅項	8	(19)
總額	13	6

8. 分項資料

按業務分類

截至十二月三十一日止年度

百萬港元	投資於 香港電燈*		基建投資		基建 有關業務		不作 分配之項目		綜合	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
集團營業額	-	-	1,313	969	1,132	896	-	-	2,445	1,865
攤佔共同控制實體之 營業額	-	-	4,195	3,447	846	577	-	-	5,041	4,024
	-	-	5,508	4,416	1,978	1,473	-	-	7,486	5,889
分項收入										
集團營業額	-	-	1,313	969	1,132	896	-	-	2,445	1,865
其他	-	-	29	69	41	57	-	-	70	126
	-	-	1,342	1,038	1,173	953	-	-	2,515	1,991
分項業績										
出售附屬公司之溢利	-	-	1,289	762	(105)	(41)	-	-	1,184	721
出售聯營公司權益之溢利	-	-	-	-	108	-	-	-	108	-
出售共同控制實體之溢利	-	-	-	79	-	-	-	-	-	79
出售基建項目投資及上市 證券之溢利	-	-	-	815	-	-	-	-	-	815
證券投資及衍生財務工具 公平價值之變動	-	-	112	13	3	-	-	67	115	80
利息收入	-	-	76	55	109	140	244	343	429	538
融資成本	-	-	(111)	(83)	-	-	(370)	(477)	(481)	(560)
滙兌溢利 / (虧損)	-	-	231	-	(3)	-	(859)	88	(631)	88
耗蝕損失	-	-	(427)	(654)	-	-	-	-	(427)	(654)
公司行政開支及其他 攤佔聯營公司及共同控制 實體之業績	-	-	-	-	-	-	(317)	(294)	(317)	(294)
	3,120	2,864	1,675	1,335	47	55	-	-	4,842	4,254
除稅前溢利 / (虧損)	3,120	2,864	2,845	2,322	130	149	(1,652)	(550)	4,443	4,785
稅項	-	-	(17)	(4)	4	1	-	(3)	(13)	(6)
年度溢利 / (虧損)	3,120	2,864	2,828	2,318	134	150	(1,652)	(553)	4,430	4,779
歸屬:										
本公司股東	3,120	2,864	2,828	2,318	127	143	(1,652)	(553)	4,423	4,772
少數股東權益	-	-	-	-	7	7	-	-	7	7
	3,120	2,864	2,828	2,318	134	150	(1,652)	(553)	4,430	4,779

* 集團於本年內持有香港電燈集團有限公司(「香港電燈」)百分之三十八點八七之股本權益，該公司在香港聯交所上市。

8. 分項資料 (續)

按地區分類

截至十二月三十一日止年度

百萬港元	香港		中國內地		澳洲		英國		加拿大、 新西蘭 及其他		不作 分配之項目		綜合	
	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007	2008	2007
集團營業額	771	652	686	380	525	538	357	292	106	3	-	-	2,445	1,865
攤佔共同控制實體之 營業額	481	441	4,560	3,583	-	-	-	-	-	-	-	-	5,041	4,024
	1,252	1,093	5,246	3,963	525	538	357	292	106	3	-	-	7,486	5,889
分項收入														
集團營業額	771	652	686	380	525	538	357	292	106	3	-	-	2,445	1,865
其他	21	12	25	70	-	-	20	43	4	1	-	-	70	126
	792	664	711	450	525	538	377	335	110	4	-	-	2,515	1,991
分項業績														
出售附屬公司之溢利	(104)	(66)	306	177	730	538	148	94	104	(22)	-	-	1,184	721
出售聯營公司權益之 溢利	-	-	108	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108	-
出售共同控制實體之 溢利	-	-	-	-	-	79	-	-	-	-	-	-	-	79
出售基建項目投資及 上市證券之溢利	-	-	-	815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815
出售基建項目投資及 上市證券之溢利	-	-	112	-	-	13	-	-	3	-	-	67	115	80
證券投資及衍生財務 工具公平價值之 變動	-	-	-	-	(23)	-	-	-	(6)	(5)	(350)	(277)	(379)	(282)
利息收入	109	140	-	-	-	-	76	55	-	-	244	343	429	538
融資成本	-	-	-	-	-	-	(111)	(83)	-	-	(370)	(477)	(481)	(560)
匯兌(虧損)/溢利	(3)	-	-	-	231	-	-	-	-	-	(859)	88	(631)	88
耗蝕損失	-	-	-	(31)	(427)	(623)	-	-	-	-	-	-	(427)	(654)
公司行政開支及其他 攤佔聯營公司及共同 控制實體之業績	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(317)	(294)	(317)	(294)
	3,173	2,939	927	643	316	282	425	392	1	(2)	-	-	4,842	4,254
除稅前溢利/(虧損)	3,175	3,013	1,453	1,604	827	289	538	458	102	(29)	(1,652)	(550)	4,443	4,785
稅項	4	1	(29)	(4)	-	-	12	-	-	-	-	(3)	(13)	(6)
年度溢利/(虧損)	3,179	3,014	1,424	1,600	827	289	550	458	102	(29)	(1,652)	(553)	4,430	4,779
歸屬:														
本公司股東	3,179	3,014	1,417	1,593	827	289	550	458	102	(29)	(1,652)	(553)	4,423	4,772
少數股東權益	-	-	7	7	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7
	3,179	3,014	1,424	1,600	827	289	550	458	102	(29)	(1,652)	(553)	4,430	4,779

9. 每股溢利

每股溢利乃按公司股東應佔溢利港幣四十四億二千三百萬元（二零零七年：港幣四十七億七千二百萬元），及年內已發行股份 2,254,209,945 股（二零零七年：2,254,209,945 股）計算。

10. 應收賬款及預付款項

應收賬款及預付款項包括港幣二億四千三百萬元（二零零七年：港幣二億三千五百萬元）之應收貿易賬款，其賬齡分析如下：

百萬港元	2008	2007
即期	139	144
逾期但不超過一個月	52	55
逾期一至三個月	38	24
逾期三個月但不超過十二個月	25	24
逾期十二個月	58	71
逾期額	173	174
呆帳撥備	(69)	(83)
撥備後總額	243	235

集團與客戶間之基建材料交易主要以信貸形式進行，惟新客戶及付款記錄不佳之客戶，則一般需要預先付款；集團與錶量客戶間之供水交易主要以信貸形式進行，而多數非錶量客戶則需要預先付款。貨款一般須於發票開立後一個月內支付，惟部份具聲譽之客戶，付款期限可延展至兩個月，而具爭議性賬項之客戶，則須個別商議付款期限。每名客戶均有最高信貸限額，並由高級管理層根據規定之信貸檢討政策及程序授出及批核。

11. 應付賬款及應計費用

應付賬款及應計費用包括港幣一億三千九百萬元（二零零七年：港幣一億三千一百萬元）之應付貿易賬款，其賬齡分析如下：

百萬港元	2008	2007
即期	100	98
一個月	24	12
兩至三個月	1	6
三個月以上	14	15
總額	139	131

12. 結算日後事項

於二零零九年二月五日，本公司宣佈已訂立協議，同意促使出售其全資附屬公司 Outram Limited (“Outram”) 之全部已發行股本予港燈或港燈之全資附屬公司，代價為港幣五十六億八千萬港元。Outram現時持有各中國合營企業百分之四十五之股本權益，該等中國合營企業擁有及經營三間發電廠，分別為位於珠海市之珠海發電廠，其鄰近之金灣電廠一期及位於中國吉林省之四平熱電廠。於該交易完成後，預計經變現之收益約港幣十三億四千八百萬元將計入本公司截至二零零九年十二月三十一日止年度之綜合收益表，有關收益經參照所得款項及於完成日期之估計賬面淨值，並就未變現收益作出調整（基於本公司持有港燈百分之三十八點八七之股本權益）後達致。

13. 比較數字

若干比較數字已按本年之呈報方式被重新歸類。

14. 審閱年度業績

審核委員會已審閱本年度業績。

經本集團核數師德勤·關黃陳方會計師行認同，此初步公佈所載於二零零八年十二月三十一日之綜合資產負債表、截至二零零八年十二月三十一日止年度之集團綜合收益表及有關附註，等同本年度集團經審核綜合財務報表所載之數目。德勤·關黃陳方會計師行就此執行之相關工作並不構成按香港會計師公會頒佈之香港審核準則、香港審閱業務準則或香港鑒證業務準則所進行之鑒證業務約定，因此他們亦不會就此初步公佈作出保證。