綜合收益表

截至十二月三十一日止年度

百萬港元	附註	2020	2019
營業額	6	**38,352**	36,125
基建投資之銷售及利息收入	6	**7,182**	6,733
其他收入	7	**433**	1,271
營運成本	8	**(4,009)**	(3,665)
融資成本	9	**(301)**	(332)
匯兑虧損		**(391)**	(26)
攤佔聯營公司之業績		**2,666**	3,033
攤佔合資企業之業績		**2,767**	4,459
除税前溢利	10	**8,347**	11,473
税項	11(a)	**(188)**	(129)
年度溢利	12	**8,159**	11,344
歸屬：			
本公司股東		**7,320**	10,506
永久資本證券持有人		**796**	796
非控股權益		**43**	42
		8,159	11,344
每股溢利	13	**港幣2.91元**	港幣4.17元

綜合全面收益表

截至十二月三十一日止年度

百萬港元	2020	2019
年度溢利	**8,159**	11,344
其他全面收益 / (支出)		
其後或會重新分類到損益表之項目：		
確定為有效現金流對沖衍生工具因公平價值變動產生之虧損	**(109)**	(139)
確定為有效淨額投資對沖衍生工具因公平價值變動產生之虧損	**(2,296)**	(348)
換算境外業務財務報表產生之匯兑差額	**4,562**	259
攤佔聯營公司之其他全面支出	**(211)**	(302)
攤佔合資企業之其他全面支出	**(1,554)**	(410)
出售一間聯營公司釋放之儲備	**–**	173
出售合資企業釋放之儲備	**–**	(5)
其他全面收益成份之相關利得稅	**654**	236
	1,046	(536)
其後不會重新分類到損益表之項目：		
攤佔聯營公司之其他全面(虧損) / 收益	**(698)**	204
攤佔合資企業之其他全面(虧損) / 收益	**(2,218)**	552
其他全面收益 / (虧損)成份之相關利得稅	**594**	(107)
	(2,322)	649
年度其他全面(支出) / 收益	**(1,276)**	113
年度全面收益總額	**6,883**	11,457
歸屬：		
本公司股東	**6,036**	10,622
永久資本證券持有人	**796**	796
非控股權益	**51**	39
	6,883	11,457

綜合財務狀況表

十二月三十一日

百萬港元	附註	2020	2019
物業、機器及設備	15	**2,965**	2,805
投資物業	16	**396**	398
聯營公司權益	17	**37,133**	36,814
合資企業權益	18	**106,803**	104,952
其他財務資產	19	**1,892**	1,871
衍生財務工具	20	**126**	1,107
商譽及無形資產	21	**2,602**	2,486
遞延稅項資產	27	**6**	3
非流動資產總值		**151,923**	150,436
存貨	22	**146**	137
衍生財務工具	20	**347**	1,452
應收賬款及預付款項	23	**1,518**	1,082
銀行結餘及存款	24	**13,477**	12,077
流動資產總值		**15,488**	14,748
銀行及其他貸款	25	**4,655**	4,447
衍生財務工具	20	**1,030**	345
應付賬款、應計費用及其他	26	**5,152**	5,361
稅項		**187**	150
流動負債總值		**11,024**	10,303
流動資產淨值		**4,464**	4,445
資產總值減流動負債		**156,387**	154,881
銀行及其他貸款	25	**27,933**	27,295
衍生財務工具	20	**1,378**	547
遞延稅項負債	27	**476**	450
其他非流動負債		**338**	215
非流動負債總值		**30,125**	28,507
資產淨值		**126,262**	126,374
上列項目代表：			
股本	29	**2,651**	2,651
儲備		**108,791**	108,953
公司股東應佔權益		**111,442**	111,604
永久資本證券	30	**14,701**	14,701
非控股權益		**119**	69
權益總額		**126,262**	126,374

董事
李澤鉅

董事
葉德銓

二零二一年三月十七日

綜合權益變動表

截至十二月三十一日止年度

百萬港元	公司股東應佔權益											
	股本	股份溢價	庫存股本	繳入盈餘	物業重估儲備	對沖儲備	匯兑儲備	保留溢利	小計	永久資本證券	非控股權益	合計
於二零一九年一月一日	2,651	25,299	(9,245)	6,062	68	(2,912)	(8,676)	93,858	107,105	14,701	30	121,836
年度溢利	–	–	–	–	–	–	–	10,506	10,506	796	42	11,344
確定為有效現金流對沖衍生工具因公平價值變動產生之虧損	–	–	–	–	–	(139)	–	–	(139)	–	–	(139)
確定為有效淨額投資對沖衍生工具因公平價值變動產生之虧損	–	–	–	–	–	–	(348)	–	(348)	–	–	(348)
換算境外業務財務報表產生之匯兑差額	–	–	–	–	–	–	262	–	262	–	(3)	259
攤佔聯營公司之其他全面(支出) / 收益	–	–	–	–	–	(439)	137	204	(98)	–	–	(98)
攤佔合資企業之其他全面(支出) / 收益	–	–	–	–	–	(410)	–	552	142	–	–	142
出售一間聯營公司釋放之儲備	–	–	–	–	–	39	134	–	173	–	–	173
出售合資企業釋放之儲備	–	–	–	–	–	–	(5)	–	(5)	–	–	(5)
其他全面收益成份之相關利得稅	–	–	–	–	–	236	–	(107)	129	–	–	129
年度全面(支出) / 收益總額	–	–	–	–	–	(713)	180	11,155	10,622	796	39	11,457
已付二零一八年末期股息	–	–	–	–	–	–	–	(4,410)	(4,410)	–	–	(4,410)
已付中期股息	–	–	–	–	–	–	–	(1,713)	(1,713)	–	–	(1,713)
已付永久資本證券分派	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(796)	–	(796)
於二零一九年十二月三十一日	2,651	25,299	(9,245)	6,062	68	(3,625)	(8,496)	98,890	111,604	14,701	69	126,374
年度溢利	–	–	–	–	–	–	–	7,320	7,320	796	43	8,159
確定為有效現金流對沖衍生工具因公平價值變動產生之虧損	–	–	–	–	–	(109)	–	–	(109)	–	–	(109)
確定為有效淨額投資對沖衍生工具因公平價值變動產生之虧損	–	–	–	–	–	–	(2,296)	–	(2,296)	–	–	(2,296)
換算境外業務財務報表產生之匯兑差額	–	–	–	–	–	–	4,554	–	4,554	–	8	4,562
攤佔聯營公司之其他全面(支出) / 收益	–	–	–	–	–	(917)	706	(698)	(909)	–	–	(909)
攤佔合資企業之其他全面支出	–	–	–	–	–	(1,554)	–	(2,218)	(3,772)	–	–	(3,772)
其他全面收益成份之相關利得稅	–	–	–	–	–	654	–	594	1,248	–	–	1,248
年度全面(支出) / 收益總額	–	–	–	–	–	(1,926)	2,964	4,998	6,036	796	51	6,883
已付二零一九年末期股息	–	–	–	–	–	–	–	(4,485)	(4,485)	–	(1)	(4,486)
已付中期股息	–	–	–	–	–	–	–	(1,713)	(1,713)	–	–	(1,713)
已付永久資本證券分派	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(796)	–	(796)
於二零二零年十二月三十一日	**2,651**	**25,299**	**(9,245)**	**6,062**	**68**	**(5,551)**	**(5,532)**	**97,690**	**111,442**	**14,701**	**119**	**126,262**

綜合現金流量表

截至十二月三十一日止年度

百萬港元	附註	2020	2019
經營業務			
扣除已付融資成本及利得稅前之來自經營業務之現金	32(a)	**3,158**	3,683
已付融資成本		**(199)**	(369)
已付利得稅		**(134)**	(78)
來自經營業務之現金淨額		**2,825**	3,236
投資活動			
購買物業、機器及設備		**(203)**	(363)
出售物業、機器及設備		**1**	6
無形資產增加		**(3)**	(76)
向聯營公司墊款		**(7)**	(24)
一間聯營公司償還貸款		**–**	112
投資於一間合資企業		**(212)**	(102)
向合資企業墊款		**(50)**	(93)
來自一間合資企業之資本返還		**–**	29
一間合資企業 / 合資企業償還墊款		**7**	15
一間合資企業償還貸款		**1,178**	10
出售一間聯營公司		**–**	2,314
出售合資企業		**45**	74
已收聯營公司股息		**2,460**	2,388
已收合資企業股息		**2,488**	1,966
已收一間合資企業分派		**1,380**	–
(已付) / 已收對沖衍生工具之現金淨額		**(89)**	1,206
來自投資活動之現金淨額		**6,995**	7,462
融資活動前之現金淨額		**9,820**	10,698
融資活動			
新增銀行及其他貸款	32(b)	**6,684**	3,688
償還銀行及其他貸款	32(b)	**(8,073)**	(1,445)
償還租賃本金	32(b)	**(27)**	(26)
已付租賃利息	32(b)	**(9)**	(9)
已付股息		**(6,198)**	(6,123)
已付非控股權益股息		**(1)**	–
已付永久資本證券分派		**(796)**	(796)
用於融資活動之現金淨額		**(8,420)**	(4,711)
現金及現金等同項目增加淨額		**1,400**	5,987
於一月一日之現金及現金等同項目		**12,077**	6,090
於十二月三十一日之現金及現金等同項目	24	**13,477**	12,077

綜合財務報表附註

1. 公司資料

本公司乃在百慕達註冊成立之有限責任公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)上市。本公司之註冊辦事處及主要營業地點已於集團年報內之「公司資料」一節中披露。本公司之最終控股公司為長江和記實業有限公司，該公司乃在開曼群島註冊成立之有限責任公司，其股份於香港聯交所上市。

本綜合財務報表乃以港幣呈列，本公司同樣視港幣為其功能貨幣。

本集團主要在香港、中國內地、英國、歐洲大陸、澳洲、新西蘭、加拿大及美國從事發展、投資及經營基建業務。

2. 會計政策改變

集團於本年度已採納香港會計師公會所頒佈，對集團於二零二零年一月一日或以後開始之會計期間生效的香港財務報告準則中概念框架的引用之修訂及多項香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)之修訂。此外，集團亦提早應用香港財務報告準則第16號(修訂本)「與2019冠狀病毒疫情相關之租金減免」。除下文所載外，採納該等香港財務報告準則之修訂對集團於本年度及過往年度之業績與財務狀況不會產生重大影響，亦不會對本集團之會計政策產生重大改變。

香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)「利率基準變革」

集團於本年度已採納於二零二零年一月一日或以後會計期間生效之香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)「利率基準變革」(「修訂本」)。集團採用追溯法採納此修訂本，並適用於在二零二零年一月一日已存在或於該日後定性為對沖關係，並直接受利率基準變革影響之對沖工具。

集團之若干浮動利率銀行貸款乃按倫敦銀行同業拆息率釐定。集團以確定為現金流對沖工具之利率掉期合約管理其利率變動風險。在現行利率基準變革過程中，集團與信貸對方就引入備用條款的商議存在不確定因素。此修訂本修改了若干對沖會計要求，使集團於存在不確定因素期間仍可繼續應用對沖會計。

在利率基準變革之不確定性終止前，此修訂本將繼續適用。

2. 會計政策改變(續)

集團並無提前採納以下由香港會計師公會所頒佈但未生效之新增及經修訂之香港財務報告準則。集團將持續評估採納該等準則帶來之影響。董事會預期採納該等新增及經修訂之香港財務報告準則將不會對集團之業績及財務狀況產生重大影響。

香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂
香港財務報告準則第3號之修訂	概念框架的引用
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號、及香港財務報告準則第16號之修訂	利率基準變革－第二階段
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號之修訂	投資者與其聯營公司或合資企業之間的資產出售或注資
香港會計準則第1號之修訂	流動或非流動負債之分類及對香港詮釋5(2020)的相關修訂
香港會計準則第16號之修訂	物業、廠房及設備－用作擬定用途前之所得款項
香港會計準則第37號之修訂	虧損性合約－履約成本
香港財務報告準則之修訂	對香港財務報告準則2018-2020周期之年度改進

3. 主要會計政策

本綜合財務報表已根據香港會計師公會所頒佈之香港財務報告準則編製。此外，本綜合財務報表已包括香港聯交所證券上市規則及香港公司條例規定及適用之披露。

本綜合財務報表已按歷史成本法編製，惟若干以公平價值計量之物業及財務工具則除外，有關説明將於以下主要會計政策涵蓋。

(a) 綜合基準

本綜合財務報表包括本公司及其附屬公司年內之財務報表，並按下段(e)所載之基準將集團所佔聯營公司及合資企業之權益計算在內。

年內所收購或出售之附屬公司之業績、攤佔聯營公司及合資企業之業績乃由集團取得控制權 / 行使重大影響 / 取得合資控制權起計算至終止控制權 / 終止行使重大影響 / 終止合資控制權日期止，並適當地於綜合收益表內反映。

(b) 商譽

對於二零一零年一月一日或以後發生之企業合併，其商譽乃按已轉移之代價、附屬公司中任何非控股權益及集團於附屬公司先前持有之股本權益(如有)之公平價值，超逾所得之可識別資產及所承擔負債於收購日之淨額計算。

3. 主要會計政策(續)

(b) 商譽(續)

於二零一零年一月一日前確認之商譽乃以收購附屬公司、聯營公司及合資企業之成本超逾本集團應佔該等附屬公司、聯營公司及合資企業於收購日之可識別資產、負債及或然負債之公平價值淨額計算。

商譽乃按成本扣減任何已確定之減值虧損，確認為資產。於二零零一年一月一日前集團於儲備確認之商譽繼續保留，當有關業務被出售或出現減值時，其商譽則被轉撥至保留溢利。

就進行減值測試而言，商譽乃被分配予集團各個預期受惠於合併協同效益之現金產生單位。集團對已獲分配商譽的現金產生單位，每年或於有跡象顯示該單位可能出現減值時，進行減值測試。倘該現金產生單位的可收回金額少於其賬面值，有關減值虧損將被分配，首先減少分配予該單位商譽之賬面值，其後根據該單位其他資產之賬面值按比例分配至減少其他資產之賬面值。就商譽確認之減值虧損不會於後期回撥。

出售附屬公司、聯營公司、合資企業或相關之現金產生單位時，有關商譽乃被納入計算出售損益。

(c) 無形資產

獨立收購有限定使用期之無形資產按成本減累計攤銷及累計減值虧損列賬。於企業合併所購入並與商譽分開確認之無形資產，最初乃按收購日之公平價值確認。於初步確認後，企業合併所購入之無形資產按成本減累計攤銷及累計減值虧損列賬。

無形資產乃根據以下年率，按估計可使用期以直線法每年攤銷：

品牌及商標	無限定使用期
顧客合約	按有關合約年期
資源許可(堆填區除外)	4%或按有關合約年期
電腦軟件	33%或按有關版權之許可年期
經營牌照	7%
其他	按有關合約年期

可使用期及攤銷方法於每個報告期末接受審查，並以未來適用法把任何估計變動之影響入賬。於企業合併所購入的無限定使用期之無形資產，則按成本減累計減值虧損列賬。

3. 主要會計政策(續)

(c) 無形資產(續)

堆填區資源許可之可使用期取決於堆填區之總容量、廢物噸位水平、壓縮率及其他變動因素。因此，堆填區之可使用期於每年重新評估並對其資源許可之攤銷率作出相應調整。

無限定使用期之無形資產賬面值於每年進行減值測試，而有限定使用期之無形資產賬面值則於每個報告期末審查有否減值跡象。當資產或所屬現金產生單位的賬面值高於可收回金額時，其減值虧損將於收益表中確認。若用作釐定可收回金額之估計出現利好變化，有關減值虧損將被回撥。

無形資產於出售時，或無預見未來經濟利益時，將被終止確認。因終止確認無形資產而產生之損益，乃按出售所得款項淨額與該項資產賬面值之差額計量，並於無形資產終止確認時，於收益表確認。

(d) 附屬公司

附屬公司指由本公司所控制之個體。當本公司有權操控其投資對象、接觸或有權從參與該個體之活動而改變回報及有能力操控該個體之回報時，則本公司控制該個體。

新購附屬公司乃按購買法計量。收購成本乃集團因換取被收購附屬公司之控制權於收購日付出之資產、引致或須承擔之負債，及集團發行權益工具之公平價值總額作計量。由二零一零年一月一日起，與收購有關之成本則普遍於收益表確認。

於二零一零年一月一日前，企業合併之直接成本乃計入收購成本。

被收購附屬公司之可識別資產、負債及或然負債，如適用者，於收購日以公平價值確認入賬。

(e) 聯營公司及合資企業

聯營公司指附屬公司或合資企業以外，由集團長期持有其股份權益之公司，並對其管理有重大影響，包括參與有關財務及經營政策之決定。

合資企業乃一項合約協定。據此，合資各方同意共同控制有關協定，而協定中有關活動之決策需各方一致同意，合資各方並擁有該協定淨資產之權利。

3. 主要會計政策(續)

(e) 聯營公司及合資企業(續)

聯營公司及合資企業之業績以及資產與負債乃按權益會計法載入集團之綜合財務報表內，根據權益會計法，於聯營公司及合資企業之投資乃按成本，及隨後之集團應佔聯營公司或合資企業的損益及其他全面收益於綜合財務狀況表列賬。除了損益及其他全面收益以外，聯營公司及合資企業之其他淨資產變動則不會入賬，除非該等變動導致集團所持有之權益有所變動。

倘集團應佔聯營公司及合資企業之虧損超過其於該聯營公司及合資企業之權益(包括任何長期權益，即屬於集團於該聯營公司及合資企業之實際投資)，集團將不會確認前述之超額虧損。

(f) 物業、機器及設備

除永久業權土地外，物業、機器及設備按成本減累積折舊及減值虧損入賬。資產成本包括購買價及將資產運抵適當之地點及達致擬定用途之直接應計費用。

永久業權土地無需折舊。物業、機器及設備乃根據以下折舊年率，按估計可使用期以直線法撇銷有關資產之可折舊價值：

租賃土地	按剩餘租期攤銷
樓宇	2%至3%或按有關土地剩餘租期攤銷，以較高者為準
自來水主管道及支管、其他廠房及機器	3%至26%或按有關預期可使用年期
租賃物業及其他	按有關租期或預期可使用年期攤銷
傢具、裝置及其他	3%至33%或按有關預期可使用年期

當資產出售或停用時，因其賬面值與出售所得款項不同而產生之任何盈虧，將於綜合收益表入賬。

(g) 投資物業

投資物業乃指由集團持作收租及 / 或資本增值之用途，集團以其公平價值於報告期末列賬，因投資物業公平價值變動產生之溢利或虧損則於產生期間於綜合收益表確認。

3. 主要會計政策(續)

(h) 存貨

存貨按加權平均或先入先出法(視乎合適情況而定)計算之成本價與可變現淨值入賬，以較低者為準。成本價包括購買成本，在適當情況下亦包括改造成本及令存貨運往現址並達致現況所需之費用。可變現淨值則按預計銷售所得款項，扣除預計完成存貨之成本與銷售費用計算。

(i) 財務工具

證券投資

股票證券及債務證券根據業務模式分別劃分為「經損益賬按公平價值列賬之財務資產」及「按已攤銷成本計量之財務資產」。

經損益賬按公平價值列賬之財務資產於每個報告期末以公平價值計量，於損益賬確認任何公平價值盈虧。於損益賬確認之盈虧淨值包含任何來自財務資產賺取之股息或利息。

債務證券投資之利息收入乃於集團收益權利確立時入賬。

其他投資

根據香港財務報告準則第9號，其他投資分類為「經損益賬按公平價值列賬之財務資產」。

衍生財務工具及對沖會計處理

衍生財務工具最初乃按於合約生效日之公平價值計量，其後則按於報表日期之公平價值重新計量。

對沖關係之會計處理與集團風險管理目標及策略保持一致。

確定為有效未來現金流對沖之衍生財務工具，其公平價值變動乃於對沖儲備直接確認。當對沖項目於收益表確認，其於權益賬內遞延之數額則同期於收益表中確認。而無效部分則即時於綜合收益表確認。

確定為有效淨額投資對沖之衍生財務工具，其公平價值變動乃於匯兑儲備直接確認。而無效部分則即時於綜合收益表確認。

至於不符合對沖會計處理要求之衍生財務工具，其公平價值變動即時於綜合收益表確認。

3. 主要會計政策(續)

(i) 財務工具(續)

衍生財務工具及對沖會計處理(續)

當對沖關係不再符合對沖會計條件，包括對沖工具到期或被出售、終止或行使時，集團以未來適用法處理對沖會計。停止對沖會計處理可以影響全期對沖關係，或當餘下之對沖關係仍符合對沖會計處理，則只影響部份對沖關係。屆時任何於權益賬內之遞延累計盈虧將繼續保留於權益賬內，當對沖風險與有關對沖項目最終於收益表確認，該等累計盈虧同時於收益表確認；倘不再認為預期對沖交易將被落實，於權益賬內之遞延累計盈虧即時於收益表確認。

當確認一項預期對沖交易會否極可能發生，或於評估對沖項目與對沖工具之間的經濟關係時，集團假設利率基準不會因利率基準變革而改變。

應收賬款

根據香港財務報告準則第9號，應收賬款分類為「按已攤銷成本計量之財務資產」，其後按已攤銷成本以實際利率法計量。

集團於綜合收益表為預期信貸損失確認適當撥備，以反映初始預期信貸損失及其後信貸風險之轉變。

現金及現金等同項目

現金及現金等同項目包括手持現金及活期存款，以及可即時轉換為已知數額現金、價值變動風險甚低及具高度變現性之其他短期投資。

銀行及其他貸款

附息銀行及其他貸款最初以公平價值計量，其後按已攤銷成本以實際利率法作計量。

應付賬款

應付賬款最初以公平價值計量，其後按已攤銷成本以實際利率法作計量。

權益工具

公司發行之權益工具乃以所得進款扣除直接發行成本入賬。

集團發行之永久資本證券乃分類為權益工具，並於初始按所得進款入賬。

3. 主要會計政策(續)

(i) 財務工具(續)

財務擔保合約

財務擔保合約乃指要求發行人支付指定款項，以抵償持有人因指定負債人未能於到期日按債務工具原先或修訂條文付款，而引致損失之合約。當財務擔保合約負債有機會變現時，集團最初以公平價值計量入賬，其後以初始公平價值減累計攤銷及按香港財務報告準則第9號決定之預期損失值之較高者計量。

公平價值

附帶標準條款於活躍市場流通之財務資產與財務負債之公平價值乃參考市場報價釐定。未有於活躍市場流通之衍生財務工具及若干財務資產之公平價值則參照獨立專業人士提供之估值或按有效利率折現之預期未來現金流釐定。

減值

按香港財務報告準則第9號，集團為有減值風險的財務資產、財務擔保合約及承擔貸款之預期信貸損失確認損失撥備。預期信貸損失金額將於每個報表日更新以反映信貸風險自首次確認以來之變動。

終身預期信貸損失代表相關工具於其預期壽命內所有有可能發生之違約事件之預期信貸損失。相反，十二個月預期信貸損失代表於報表日後十二個月內可能發生之違約事件之部分終身預期信貸損失。

集團為貿易應收款確認終身預期信貸損失。集團以相當於十二個月預期信貸損失計量所有其他財務工具之損失撥備，除非首次確認後信貸風險顯著上升，集團則確認其終身預期損失。

集團定期監控用來識別信貸風險是否顯著上升之準則的有效性，及適時修訂該準則，以確保在數額逾期前能識別信貸風險之顯著上升。

集團比較財務工具在報表日及初始確認日發生違約之風險，以評估信貸風險有否自初始確認以來顯著上升。集團以合理及有支持性的量化及定性資料，包括過去之經驗及無須以過高成本或能力所取得之前瞻性資料，而作出該等評估。

3. 主要會計政策(續)

(j) 收入確認

貨品銷售

貨品銷售所得收入於履約責任完成時確認。履約責任之完成取決於該等貨品的控制權轉移至顧客之時間，按某一時間點予以確認。

收入乃以已收或將收報酬之公平價值計量並扣除任何退貨、折扣及稅項。

服務銷售

服務銷售所得收入於履約責任完成時確認。履約責任之完成取決於該等服務的控制權轉移至顧客之時間，按某一時間點予以確認。

利息收入

來自財務資產之利息收入按時間比例根據本金結餘及適用之實際利率計算入賬，惟來自「經損益賬按公平價值列賬之財務資產」之利息除外，實際利率乃是將來自有關財務資產於預計存活期內之預期現金收入，精確地折現為該資產之現存賬面淨值之利率。

(k) 外匯

集團內個別實體之財務報表均以該實體經營業務主要經濟環境之貨幣(「功能貨幣」)編製及列值。為編製綜合財務報表，個別實體之業績及財務狀況以港幣呈列，港幣為本公司之功能貨幣及綜合財務報表之呈列貨幣。

在編製個別實體之財務報表時，凡以其功能貨幣以外之貨幣(「外幣」)計算之交易，均按交易日期之匯率入賬。以外幣結算之貨幣性項目於報告期末按報告期末之匯率重新換算；以外幣公平價值入賬之非貨幣性項目則按其訂定公平價值之日期之匯率作重新換算；以外幣結算，並按歷史成本計量之非貨幣性項目不作重新換算。

3. 主要會計政策(續)

(k) 外匯(續)

因交收貨幣性項目及重新換算貨幣性項目所產生之匯兑差額，乃計入年內之綜合收益表，惟組成本集團海外業務之投資淨額部分之貨幣項目所產生之匯兑差額，則其有關匯兑差額乃直接於其他全面收益表確認。重新換算按公平價值入賬之非貨幣性項目所產生之匯兑差額乃計入年內之綜合收益表，惟重新換算有關盈虧直接於權益賬確認之非貨幣性項目所產生之差額除外；對於該等非貨幣性項目，其盈虧之匯兑差額部分乃直接於其他全面收益表及累計權益賬確認。

就呈報綜合財務報表，集團海外業務之資產及負債按報告期末之匯率以港幣換算，收支項目按期內之平均匯率換算，倘年內匯率大幅波動，乃以交易日期之匯率作換算。如前述產生之匯兑差額，乃分類為其他全面收益項目並包含至集團之匯兑儲備。此等換算差額於出售有關海外業務之年度於綜合收益表確認。

因收購海外業務而產生之商譽及公平價值調整，均被視作為該海外業務之資產及負債，並按報告期末之匯率換算，而產生之匯兑差額於匯兑儲備中確認。

(l) 稅項

香港利得稅乃以集團各個別公司之估計應課稅溢利扣除承前稅務虧損減免，按當期稅率計算撥備。海外稅項乃以個別相關公司之估計應課稅溢利扣除可用稅務虧損，按適用之當地稅率計算撥備。

遞延稅項乃對因載於財務報表資產及負債之賬面值與其相應用以計算當年應課稅溢利之稅基金額不同而產生之暫時性差異，全數予以確認。遞延稅項撥備通常須就所有應課稅暫時性差異予以確認；而遞延稅項資產對於所有可減免暫時性差異則僅可在將來有可能產生應課稅溢利，並可將有關可減免暫時性差異從該等溢利中扣減之情況下，才可對有關之暫時性差異予以確認。倘若有關遞延稅項資產及撥備乃來自首次確認之商譽之計算或自某一交易中對其他資產及負債之首次確認(不包括企業合併)，而該等商譽或交易對應課稅溢利或賬面溢利並無影響，則有關遞延稅項資產及撥備將不被確認。

3. 主要會計政策(續)

(l) 稅項(續)

倘集團能控制來自附屬公司、聯營公司及合資企業投資之應課稅暫時性差異，令其不會在可見將來發生變現，該等暫時性差異將不被確認；否則，集團須就暫時性差異確認遞延稅項撥備。

遞延稅項資產之賬面值將於報告期末接受審查，當全部或部分遞延稅項資產，因將來不可能再產生足夠應課稅溢利而不獲應用，該等資產賬面值將被扣減。

遞延稅項乃按有關負債被清償或有關資產被使用時之預期稅率計算。遞延稅項支出 / 收益將於收益表內反映；惟當有關遞延稅項支出 / 收益乃來自權益項目，該遞延稅項支出 / 收益將直接作為權益變動處理。

(m) 租賃

對於承租人而言，使用權資產及租賃負債於租賃開始日予以確認。惟租賃期為十二個月或以內的租賃或低價值資產租賃，則會在租賃期內按直線法確認為開支。

租賃負債最初按預計租賃期之剩餘租金現值計量，預計租賃期包括承租人合理確定將履行之延長或不終止租賃方案的可選擇租賃期，而剩餘租金則以租賃之隱含利率進行貼現。若難以確定租賃之隱含利率時，集團則採用租賃開始日之增量貸款利率。其後，租賃負債根據利息增長及租賃款項進行調整。租金則分為本金及利息，在綜合現金流量表的融資活動中呈列。

初始之使用權資產包括初始租賃負債、初始直接成本及重置資產責任，並扣除出租人授予的任何獎勵。使用權資產按租期或相關資產的可使用年期之較短者折舊。使用權資產賬面值於每個報告期末審查有否減值跡象。當資產的賬面值高於可收回金額時，其減值虧損將於收益表中確認。

3. 主要會計政策(續)

(n) 僱員退休福利

集團為其僱員設有界定供款及界定利益退休計劃。

界定供款計劃之支出，乃當僱員已經提供服務令其確立享有僱主供款之權利時，自綜合收益表內扣除。

依界定利益退休計劃提供之退休福利支出乃使用推算單位積分方法，並進行年度精算估值而釐定。重新計量(包括精算損益、資產上限變動之影響(如適用)及計劃資產回報(利息除外))於綜合財務狀況表即時反映，並於其他全面收益確認；在其他全面收益中確認之重新計量會反映於保留溢利，並將不會重新分類至損益表；過往服務成本於計劃修定期間於收益表確認，淨利息以期初之計劃資產或負債以折現率計算並於收益表確認；於綜合財務狀況表確認之總額為界定利益計劃之實際虧損或溢利。有關計算所得之溢利乃以可用作減低計劃供款之退款及減免現值作為其上限。

4. 財務風險管理目標及政策

集團主要之財務工具包括其他財務資產、衍生財務工具、銀行結餘及存款、銀行及其他貸款、應收賬款及應付賬款。該等財務工具之詳情，乃於有關附註中披露。該等財務工具之風險與集團減緩有關風險之政策乃載列於下文。集團管理層管理並監察該等風險以確保能及時並有效地實行妥善之措施。

(a) 外匯風險

集團之外匯風險主要源自境外投資及個別附屬公司以非功能貨幣計算之借貸。前述借款佔集團借貸百分之二十四(二零一九年：百分之二十三)。集團通常以當地貨幣計算之借貸維持於合適水平，以對沖該等投資之外匯風險。集團亦訂定貨幣衍生工具以對沖絕大部分以內部資源支付之境外投資。因此，管理層認為前述之外匯風險已被調控並保持於合適水平。於報告期末集團訂定之貨幣衍生工具詳情，乃載列於附註20。

此外，集團於報告期末以外幣計算之銀行存款佔集團銀行結餘及存款百分之七十四(二零一九年：百分之七十三)。該等銀行結餘及存款大部分均以美元、澳元、英鎊、加拿大元、新西蘭元及歐元計算。對於源自該等銀行存款之外匯風險，管理層於銀行存款組合中持有以不同貨幣結算之存款，以調控有關外匯風險至合適水平。

4. 財務風險管理目標及政策(續)

(a) 外匯風險(續)

敏感性分析

於報告期末外幣兑港元轉強百分之五的情況下(美元除外)，對集團現有貨幣性財務資產及負債及衍生財務工具產生重大影響，集團年度溢利及其他全面收益之估計變化呈列於下表：

	2020		2019	
百萬港元	對年度溢利之影響 增加 / (減少)	對其他全面收益之影響 增加 / (減少)	對年度溢利之影響 增加 / (減少)	對其他全面收益之影響 增加 / (減少)
澳元	25	(542)	48	(478)
英鎊	75	(1,330)	73	(1,207)
日圓	(112)	–	(107)	–
加拿大元	9	(358)	6	(342)
新西蘭元	16	(78)	2	(73)
歐元	16	(501)	3	(519)

以上外幣於兑港元減弱百分之五的情況下，對集團年度溢利及其他全面收益將產生相同的反方向影響。

上述敏感性分析乃在其他可變動因素，尤其是利率保持不變之情況下，假設外幣匯率變動於報告期末發生，並已將該變動套用於集團個別公司於該日持有之貨幣性財務資產及負債及衍生財務工具所產生之風險下釐定。

上述變動代表管理層預期外匯匯率在截至下一個報告期末期間之合理變動，並假設一美元兑七點八港元之聯繫匯率不會有重大調整，另假設美元兑其他貨幣之任何變動不會對該聯繫匯率產生重大影響。

4. 財務風險管理目標及政策(續)

(b) 利率風險

集團之利率風險主要涉及浮息銀行借貸及存款。就該等浮息借貸，管理層訂定利率掉期合約，以維持適當水平之定息借貸；為達致前述結果，集團訂定利率掉期合約以對沖因借貸利率變動而產生之若干風險。

全球正對主要利率基準進行根本性變革，包括以接近零風險之利率取代若干銀行同業拆息率。集團若干銀行借貸及利率掉期合約之倫敦銀行同業拆息率可能受利率基準變革影響。集團正密切監察新基準利率之過渡。

於報告期末集團之利率掉期合約及借貸詳情分別於附註20及25中呈列。

敏感性分析

於二零二零年十二月三十一日，估計若利率上升一百點子，在其他可變動因素保持不變的情況下，集團年度溢利將減少港幣一千二百萬元(二零一九年：港幣一千二百萬元)，而其他全面收益將會增加港幣一億九千二百萬元(二零一九年：港幣三千五百萬元)。若利率下跌一百點子，對集團年度溢利及其他全面收益將產生相同的反方向影響。

上述敏感性分析乃假設利率變動於報告期末發生，並已將該變動套用於該日集團持有之衍生及非衍生財務工具所產生之利率風險下釐定。一百點子升幅代表管理層預期利率在截至下一個報告期末期間之合理變動。

(c) 信貸風險

集團之信貸風險主要源自債務證券投資、因對沖用途而訂定之衍生財務工具、銀行結餘及存款、應收賬款及其他應收款項。

就應收賬款及其他應收款項，各附屬公司當地之管理團隊將負責監察有關程序，以確保推行跟進措施，收回該附屬公司之到期債項。此外，團隊於報告期末會根據預期信貸損失模式下之撥備矩陣或個別評估方式，對廢物管理服務及基建材料銷售有關之各項債務進行減值評估，以確保計提充足之減值損失。集團通常不會就該等欠款額要求抵押。

4. 財務風險管理目標及政策(續)

(c) 信貸風險(續)

集團為貿易應收款確認終身預期損失。集團以十二個月預期信貸損失計量所有其他財務工具之損失撥備，除非自首次確認後信貸風險顯著上升，集團則確認終身預期損失。

預算損失率乃根據過往觀察所得之應收賬款違約率作出評估並參照無須以過高成本或能力而取得之前瞻性資料予以調整。

集團債務證券投資通常屬長遠策略性投資之高流動性證券。就集團衍生財務工具及流動資金之交易，對方均為銀行或具高信貸評級之財務機構。

倘信貸對方未能於報告期末履行有關各類已確認財務資產之責任，集團所承擔之最高信貸風險乃於綜合財務狀況表呈列之該等資產賬面值。除了載列於附註35由集團給予之擔保外，集團並未提供其他擔保令集團承擔信貸風險。集團於報告期末因給予該等擔保所承擔之最高信貸風險乃於附註35呈列。

就應收賬款及其他應收款項之信貸風險，其相關之量化披露乃於附註23呈列。

集團之業務遍及眾多交易對方及客戶，其信貸風險並無過份集中。

(d) 流動性風險

為妥善管理風險及降低資金成本，集團一切庫務事宜均由總公司集中處理。目前大部分現金均為美元、港元、澳元、英鎊、加拿大元、新西蘭元及歐元短期存款。管理層致力維持穩定及充裕資金之同時，確保集團隨時可靈活使用銀行及其他借貸作融資。集團對其資金流動及融資狀況均作出定期之審查，以減輕現金流變動對集團之影響，不時因應新投資項目或銀行貸款再融資，於維持恰當的負債比率下，尋求新的融資安排。

4. 財務風險管理目標及政策(續)

(d) 流動性風險(續)

集團於報告期末非衍生財務負債及衍生財務資產及負債之餘下訂約到期時間分析乃於下表呈列，並以訂約未折現現金流(包括按訂約利率計算之利息支出，如屬浮息類別，則以報告期末之利率計算之利息支出)及集團可被追索之最早還款日期作分析基準。

	2020						2019					
百萬港元	賬面值	訂約未折現現金流出總額	一年內或接獲通知時到期	超過一年但少於兩年	超過兩年但少於五年	超過五年	賬面值	訂約未折現現金流出總額	一年內或接獲通知時到期	超過一年但少於兩年	超過兩年但少於五年	超過五年
無抵押銀行貸款	24,005	24,421	4,856	9,588	9,977	–	23,938	24,947	4,836	4,760	15,351	–
有抵押銀行貸款	1,507	1,531	17	1,514	–	–	1,272	1,338	27	27	1,284	–
租賃負債	338	418	43	33	90	252	214	282	31	30	61	160
無抵押票據	7,076	7,545	96	96	5,929	1,424	6,532	7,063	90	90	5,469	1,414
應付貿易賬款	262	262	262	–	–	–	248	248	248	–	–	–
其他應付款項及應計費用	989	989	963	–	–	26	732	732	714	–	–	18
	34,177	35,166	6,237	11,231	15,996	1,702	32,936	34,610	5,946	4,907	22,165	1,592
衍生工具償還款項總額：												
持作投資淨額對沖工具之貨幣衍生工具：												
－流出		53,585	29,492	8,128	7,000	8,965		50,433	26,193	3,137	12,704	8,399
－流入		(53,044)	(29,159)	(8,131)	(6,869)	(8,885)		(53,854)	(27,623)	(3,615)	(13,525)	(9,091)
		541	333	(3)	131	80		(3,421)	(1,430)	(478)	(821)	(692)

4. 財務風險管理目標及政策(續)

(e) 其他價格風險

集團因持有證券投資及其他投資(於附註19呈列)，須承擔其他價格風險。管理層於集團投資組合中持有風險程度不同之投資，以調控該等風險。集團主要持有能源業務相關之股票或債務票據作策略性投資。

敏感性分析

於二零二零年十二月三十一日，估計若有關票據價格下跌百分之五，其他可變動因素保持不變之情況下，集團年度溢利將會減少港幣八千六百萬元(二零一九年：港幣八千五百萬元)；若價格上升百分之五，對集團年度溢利及其他全面收益將產生相同的反方向影響。

上述敏感性分析乃假設價格變動於報告期末發生，並將該變動套用於該日集團持有之按公平價值列賬之證券投資及其他投資(於附註19呈列)所產生之股本價格風險下釐定。價格下跌百分之五代表管理層預期價格在截至下一個報告期末期間之合理變動。

(f) 公平價值

除了若干按已攤銷成本列賬之證券投資外，集團財務資產及財務負債之賬面值均接近其公平價值。

集團財務工具及非財務工具之公平價值乃參考估值技術中數據之可觀性及重要性而分類為以下第一至第三等級：

第一級： 按活躍市場完全相同之資產或負債之報價(不作調整)計算。

第二級： 按該資產或負債直接(即價格)或間接(即由價格衍生)可參考之數據(非第一級之市場報價)估算。

第三級： 按該資產或負債非參考市場提供之數據估算(不可參考之數據)。

於二零二零年十二月三十一日，投資物業為港幣三億九千六百萬元(二零一九年：港幣三億九千八百萬元)及非上市投資證券為港幣五億二千四百萬元(二零一九年：港幣五億零八百萬元)之公平價值乃根據直接或間接可參考數據(非市場報價)之估值元素計量。其他投資為港幣十一億八千九百萬元(二零一九年：港幣十一億八千九百萬元)之公平價值乃根據非參考市場數據之估值元素計量。若更改此等估值元素至其他合理及可行之選擇再作估算，均不會對集團之業績及財務狀況有重大影響。

衍生財務工具之公平價值乃根據直接或間接可參考數據(非市場報價)之估值元素計量。

4. 財務風險管理目標及政策(續)

(g) 財務資產及財務負債之抵銷

有關可執行抵銷安排或類似協議之財務資產及財務負債之賬面值(不論它們在集團之綜合財務狀況表內是否抵銷)乃於下表呈列：

於二零二零年十二月三十一日 百萬港元	已確認之財務資產/(負債)總額	在綜合財務狀況表抵銷之總額	在綜合財務狀況表之淨額	在綜合財務狀況表沒有抵銷之相關金額		淨額
				財務資產/(負債)	已抵押/(已收取)之現金抵押品	
財務資產						
衍生財務工具	411	–	411	(411)	–	–
財務負債						
衍生財務工具	(831)	–	(831)	411	–	(420)

於二零一九年十二月三十一日 百萬港元	已確認之財務資產/(負債)總額	在綜合財務狀況表抵銷之總額	在綜合財務狀況表之淨額	在綜合財務狀況表沒有抵銷之相關金額		淨額
				財務資產/(負債)	已抵押/(已收取)之現金抵押品	
財務資產						
衍生財務工具	1,795	–	1,795	(219)	–	1,576
財務負債						
衍生財務工具	(219)	–	(219)	219	–	–

5. 關鍵會計判斷及估計

在選擇合適的會計方法及政策以及將其應用於集團之財務報表時，可能需要作出有關未來之大量估計及假設。集團乃根據過往經驗及其認為在當時情況下屬於合理之多項其他假設作出其估計及判斷。在不同的假設或條件下，實際結果可能會與該等估計及判斷不同。

(a) 商譽之減值測試

集團需於每年或當有跡象顯示商譽減值時更頻密地進行減值測試，並需要估計其相關之現金產生單位使用值。就使用值之計算，集團須估計有關現金產生單位之預期未來現金流及合適折現率，以計算相應之現值。集團於二零二零年十二月三十一日之商譽賬面值為港幣九億四千八百萬元(二零一九年：港幣八億八千一百萬元)。商譽之減值測試詳情已於附註21披露。

(b) 無形資產之減值測試

無形資產之減值測試需要大量之判斷及估計。無限定使用期之無形資產需於每年進行減值測試。而當有跡象顯示有限定使用期之無形資產之賬面值可能無法收回時，集團須對其進行減值測試並須考慮確認減值虧損。有關可收回金額為資產之公平價值減出售成本或其使用值，以較高者為準。就使用值之計算而言，集團須估計有關現金產生單位之預期未來現金流及合適折現率，以計算相應之現值。集團於二零二零年十二月三十一日之無形資產賬面值為港幣十六億五千四百萬元(二零一九年：港幣十六億零五百萬元)。

6. 營業額

營業額指基建材料銷售、向聯營公司及合資企業貸款所得之利息收入、廢物管理服務銷售與攤佔合資企業之營業額。基建材料銷售和廢物管理服務銷售主要於某一時間點確認。

營業額包括基建投資之銷售及利息收入及攤佔合資企業之營業額分析如下：

百萬港元	2020	2019
基建材料銷售	**2,390**	2,172
向聯營公司貸款所得之利息收入	**285**	289
向合資企業貸款所得之利息收入	**3,028**	2,784
廢物管理服務銷售	**1,479**	1,488
基建投資之銷售及利息收入	**7,182**	6,733
攤佔合資企業之營業額	**31,170**	29,392
營業額	**38,352**	36,125

7. 其他收入

其他收入包括以下項目：

百萬港元	2020	2019
出售一間聯營公司之溢利	–	427
出售合資企業之溢利	57	88
銀行利息收入	165	196
投資物業公平價值之變動	(2)	16

8. 營運成本

營運成本包括以下項目：

百萬港元	2020	2019
物業、機器及設備之折舊	325	220
無形資產之攤銷	70	81
出售存貨之成本	1,907	1,742
提供服務之成本	871	860

9. 融資成本

百萬港元	2020	2019
利息及其他融資成本		
銀行貸款	434	590
票據及債券	91	95
租賃負債	9	10
其他	(233)	(363)
總額	301	332

10. 除稅前溢利

百萬港元	2020	2019
除稅前溢利已扣除：		
員工薪金	**831**	810
短期租賃及低價值資產租賃之租賃支出	**58**	40
董事酬金(附註33)	**100**	113
核數師酬金	**8**	9

11. 稅項

(a) 稅項乃以估計應課稅溢利扣除可用稅務虧損，按適用之稅率計算撥備。因暫時性差異而產生之遞延稅項乃根據負債法，按適用於集團業務及有關不同國家之稅率作出撥備。

百萬港元	2020	2019
本年度－香港	**1**	1
本年度－香港境外	**177**	111
遞延稅項(附註27)	**10**	17
總額	**188**	129

(b) 稅項扣除與會計溢利按香港利得稅率計算之對賬如下：

百萬港元	2020	2019
除稅前溢利	**8,347**	11,473
減：攤佔聯營公司之業績	**(2,666)**	(3,033)
攤佔合資企業之業績	**(2,767)**	(4,459)
	2,914	3,981
按稅率16.5%(2019：16.5%)計算之稅項	**481**	657
下列項目對計稅之影響：		
於其他稅收管轄地域經營之附屬公司之稅率差異	**(175)**	(318)
免稅收入	**(261)**	(323)
不可扣稅之支出	**93**	84
尚未被確認之稅務虧損與其他暫時性差異	**34**	20
其他	**16**	9
稅項扣除	**188**	129

12. 年度溢利及分項資料

截至十二月三十一日止年度

	投資於電能實業有限公司		基建投資												未計不作分配項目之總額		不作分配之項目		綜合	
			英國		澳洲		歐洲大陸		香港及中國內地		加拿大		新西蘭							
百萬港元	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
營業額	–	–	19,355	17,401	6,483	6,387	5,118	5,033	3,434	3,148	1,967	2,101	1,995	2,055	38,352	36,125	–	–	38,352	36,125
基建投資之銷售及利息收入	–	–	1,816	1,474	576	681	685	680	2,390	2,172	236	238	1,479	1,488	7,182	6,733	–	–	7,182	6,733
銀行利息收入	–	–	–	–	–	–	–	–	47	50	–	–	1	1	48	51	117	145	165	196
其他收入	–	–	–	–	–	22	–	–	56	56	–	–	38	2	94	80	117	480	211	560
折舊及攤銷	–	–	–	–	–	–	–	–	(177)	(136)	–	–	(217)	(164)	(394)	(300)	(1)	(1)	(395)	(301)
其他營運成本	–	–	–	–	–	(1)	(31)	–	(2,058)	(1,863)	–	–	(1,161)	(1,128)	(3,250)	(2,992)	(364)	(372)	(3,614)	(3,364)
融資成本	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(44)	(57)	(44)	(57)	(257)	(275)	(301)	(332)
匯兌虧損	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	(391)	(26)	(391)	(26)
出售一間聯營公司之溢利	–	427	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	427	–	–	–	427
出售合資企業之溢利	–	–	–	–	–	–	–	–	57	88	–	–	–	–	57	88	–	–	57	88
攤佔聯營公司及合資企業之業績	2,205	2,564	792	3,161	1,288	1,381	896	105	117	115	64	98	71	68	5,433	7,492	–	–	5,433	7,492
除稅前溢利 / (虧損)	2,205	2,991	2,608	4,635	1,864	2,083	1,550	785	432	482	300	336	167	210	9,126	11,522	(779)	(49)	8,347	11,473
稅項	–	–	(5)	(5)	–	–	–	–	(99)	(69)	(32)	(1)	(31)	(36)	(167)	(111)	(21)	(18)	(188)	(129)
年度溢利 / (虧損)	2,205	2,991	2,603	4,630	1,864	2,083	1,550	785	333	413	268	335	136	174	8,959	11,411	(800)	(67)	8,159	11,344
歸屬：																				
本公司股東	2,205	2,991	2,603	4,630	1,864	2,083	1,550	785	290	371	268	335	136	174	8,916	11,369	(1,596)	(863)	7,320	10,506
永久資本證券持有人	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	796	796	796	796
非控股權益	–	–	–	–	–	–	–	–	43	42	–	–	–	–	43	42	–	–	43	42
	2,205	2,991	2,603	4,630	1,864	2,083	1,550	785	333	413	268	335	136	174	8,959	11,411	(800)	(67)	8,159	11,344

12. 年度溢利及分項資料(續)

截至十二月三十一日止年度

	投資於電能實業有限公司		基建投資																	
			英國		澳洲		歐洲大陸		香港及中國內地		加拿大		新西蘭		未計不作分配項目之總額		不作分配之項目		綜合	
百萬港元	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
其他資料																				
分項非流動資產開支：																				
－添置物業、機器及設備	-	-	-	-	-	-	-	-	20	133	-	-	310	248	330	381	-	-	330	381
－無形資產增加	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	76	3	76	-	-	3	76
－投資於合資企業	-	-	4,976	-	-	-	-	-	-	-	212	102	-	-	5,188	102	-	-	5,188	102
於十二月三十一日																				
資產																				
聯營公司及合資企業權益	30,480	30,742	55,873	56,022	31,398	28,637	16,620	16,917	862	832	7,661	7,628	1,042	988	143,936	141,766	-	-	143,936	141,766
物業、機器及設備及投資物業	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805	1,882	-	-	1,554	1,318	3,359	3,200	2	3	3,361	3,203
其他分項資產	-	-	657	636	-	-	-	-	3,177	2,988	7	4	3,097	2,682	6,938	6,310	-	-	6,938	6,310
不作分配之公司資產	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,176	13,905	13,176	13,905
資產總額	30,480	30,742	56,530	56,658	31,398	28,637	16,620	16,917	5,844	5,702	7,668	7,632	5,693	4,988	154,233	151,276	13,178	13,908	167,411	165,184
負債																				
分項負債	-	-	-	-	-	-	109	-	1,120	887	36	13	2,638	2,189	3,903	3,089	-	-	3,903	3,089
不作分配之公司負債	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,246	35,721	37,246	35,721
負債總額	-	-	-	-	-	-	109	-	1,120	887	36	13	2,638	2,189	3,903	3,089	37,246	35,721	41,149	38,810

12. 年度溢利及分項資料(續)

歸屬本公司股東之分項溢利為集團於每個分項賺取並扣除歸屬永久資本證券持有人及非控股權益後之溢利，未計入集團總公司辦事處庫務活動溢利或虧損、行政及其他開支。

為達至監察分項業績及對分項進行資源分配之目的：

- 除集團總公司辦事處之財務資產外，將集團所有資產分配至呈報分項；及
- 除集團總公司辦事處之財務及其他負債外，將集團所有負債分配至呈報分項。

13. 每股溢利

每股溢利乃按公司股東應佔溢利港幣七十三億二千萬元(二零一九年：港幣一百零五億六百萬元)，及年內已發行股份2,519,610,945股(二零一九年：2,519,610,945股)計算。

有關在二零一六年三月因發行永久資本證券而所發行的131,065,097股(附註30)並不計算在公眾持有之股份數目內，因此有關股份不會用於計算每股溢利。

14. 股息

(a)

百萬港元	2020	2019
已付中期股息每股港幣六角八分 (二零一九年：每股港幣六角八分)	**1,713**	1,713
擬派末期股息每股港幣一元七角九分 (二零一九年：每股港幣一元七角八分)	**4,510**	4,485
總額	**6,223**	6,198

因發行永久資本證券而所發行的股本(附註30)所支付 / 擬派之港幣三億二千四百萬元(二零一九年：港幣三億二千二百萬元)已於年內呈列之股息港幣六十二億二千三百萬元(二零一九年：港幣六十一億九千八百萬元)中註銷。

(b)

百萬港元	2020	2019
於年內批准及支付有關上一個財政年度之末期股息為每股港幣一元七角八分 (二零一九年：每股港幣一元七角五分)	**4,485**	4,410

因發行永久資本證券而所發行的股本(附註30)所支付之港幣二億三千三百萬元(二零一九年：港幣二億二千九百萬元)已於二零二零年內批准及支付有關上一個財政年度之末期股息中註銷。

15. 物業、機器及設備

百萬港元	香港中期租賃土地	香港境外中期租賃土地	香港境外永久業權土地	樓宇	自來水主管道及支管、其他廠房及機器	租賃物業及其他	傢具、裝置及其他	總額
成本								
於二零一九年一月一日	393	147	210	1,384	3,012	343	66	5,555
轉換類別	–	–	–	–	9	(9)	–	–
添置	–	–	83	14	257	18	9	381
出售	–	–	–	–	(73)	–	(5)	(78)
終止租賃	–	–	–	–	–	(22)	–	(22)
匯兑差額	–	(3)	(4)	(28)	(70)	(9)	–	(114)
於二零一九年十二月三十一日	393	144	289	1,370	3,135	321	70	5,722
添置	–	–	25	2	174	127	2	330
出售	–	–	–	–	(85)	–	(1)	(86)
終止租賃	–	–	–	–	–	(26)	–	(26)
匯兑差額	–	10	24	74	208	34	4	354
於二零二零年十二月三十一日	393	154	338	1,446	3,432	456	75	6,294
累積折舊								
於二零一九年一月一日	207	52	–	694	1,722	121	46	2,842
轉換類別	–	–	–	–	6	(6)	–	–
年度折舊	6	3	–	23	156	26	6	220
出售	–	–	–	–	(69)	–	(5)	(74)
終止租賃	–	–	–	–	–	(17)	–	(17)
匯兑差額	–	(1)	–	(10)	(38)	(3)	(2)	(54)
於二零一九年十二月三十一日	213	54	–	707	1,777	121	45	2,917
年度折舊	7	3	14	47	220	29	5	325
出售	–	–	–	–	(56)	–	(1)	(57)
終止租賃	–	–	–	–	–	(24)	–	(24)
匯兑差額	–	4	1	30	122	9	2	168
於二零二零年十二月三十一日	220	61	15	784	2,063	135	51	3,329
賬面值								
於二零二零年十二月三十一日	**173**	**93**	**323**	**662**	**1,369**	**321**	**24**	**2,965**
於二零一九年十二月三十一日	180	90	289	663	1,358	200	25	2,805

16. 投資物業

百萬港元	
香港中期租賃合約之公平價值	
於二零一九年一月一日	382
公平價值之變動	16
於二零一九年十二月三十一日	398
公平價值之變動	(2)
於二零二零年十二月三十一日	**396**

集團投資物業於二零二零年及二零一九年十二月三十一日之公平價值經由獨立物業估值師戴德梁行之黃儉邦先生進行估值後而確定。戴德梁行與集團並無關連，而黃儉邦先生乃香港測量師學會會員。此次估值乃反映投資物業之最高及最佳用途並建基於可比較市場交易和對物業的現有租約及到期後潛在的租金收入資本化。

17. 聯營公司權益

百萬港元	2020	2019
投資成本		
－於香港上市	**8,036**	8,036
－非上市	**730**	730
攤佔收購後之儲備	**25,163**	25,125
	33,929	33,891
非上市聯營公司欠款(附註36)	**3,204**	2,923
	37,133	36,814
集團在上市聯營公司所佔股份市值	**32,120**	43,747

非上市聯營公司欠款包括港幣三十億零九百萬元(二零一九年：港幣二十七億四千四百萬元)之後償貸款。該等聯營公司之其他貸款人之權益乃優先於集團持有前述後償貸款之權益。

17. 聯營公司權益(續)

電能實業有限公司(「電能實業」)為集團內唯一重要之聯營公司，經調整會計政策之差異，其財務資料概要及其於綜合財務報表之賬面值對賬如下：

(a) 於十二月三十一日重要聯營公司之財務資料

	電能實業	
百萬港元	**2020**	2019
流動資產	**6,062**	5,015
非流動資產	**87,490**	88,556
流動負債	**(7,406)**	(4,324)
非流動負債	**(1,380)**	(3,755)
權益	**84,766**	85,492
集團於重要聯營公司之所佔權益對賬		
集團實質佔有率	**35.96%**	35.96%
集團攤佔重要聯營公司之資產淨值及其於綜合財務報表之賬面值	**30,480**	30,742

(b) 截至十二月三十一日止年度重要聯營公司之財務資料

	電能實業	
百萬港元	**2020**	2019
營業額	**1,270**	1,348
年度溢利	**6,132**	7,131
其他全面(支出) / 收益	**(882)**	804
全面收益總額	**5,250**	7,935
已收重要聯營公司股息	**2,149**	2,149

17. 聯營公司權益(續)

(c) 綜合其他不個別重要之聯營公司資料

百萬港元	2020	2019
綜合其他不個別重要之聯營公司於綜合財務報表之賬面值	**3,449**	3,149
綜合集團所攤佔該等聯營公司之		
年度溢利	**461**	469
其他全面支出	**(222)**	(281)
全面收益總額	**239**	188

上述主要聯營公司詳情載於第142頁及143頁附錄二。

18. 合資企業權益

百萬港元	2020	2019
投資成本	**56,865**	51,795
攤佔收購後之儲備	**10,454**	11,513
	67,319	63,308
減值虧損	**–**	(75)
	67,319	63,233
合資企業欠款(附註36)	**39,484**	41,719
	106,803	104,952

合資企業欠款包括港幣二百七十五億五千七百萬元(二零一九年：港幣二百七十一億零五百萬元)之後償貸款。該等合資企業之其他貸款人之權益乃優先於集團持有前述後償貸款之權益。

董事會審查若干合資企業於二零二零年十二月三十一日之經營及財務狀況後，認為無須進一步確認減值虧損(二零一九年：無)。

18. 合資企業權益(續)

CK William UK Holdings Limited(「CK William」)及UK Power Networks Holdings Limited(「UK Power Networks」)為集團內重要之合資企業，經調整會計政策之差異，其財務資料概要及其於綜合財務報表之賬面值對賬如下：

(a) 於十二月三十一日重要合資企業之財務資料

	CK William		UK Power Networks	
百萬港元	**2020**	2019	**2020**	2019
流動資產	**4,419**	3,341	**6,915**	6,795
非流動資產	**96,895**	88,812	**142,725**	132,638
流動負債	**(5,214)**	(8,677)	**(15,874)**	(9,738)
非流動負債	**(74,576)**	(64,216)	**(75,651)**	(72,421)
權益	**21,524**	19,260	**58,115**	57,274
集團於合資企業之所佔權益對賬				
集團實質佔有率	**40%**	40%	**40%**	40%
集團攤佔合資企業之資產淨值	**8,610**	7,704	**23,246**	22,910
於集團層面之綜合調整及非控股權益	**710**	660	**124**	120
合資企業於綜合財務報表之賬面值	**9,320**	8,364	**23,370**	23,030
以上資產及負債包括：				
現金及現金等同項目	**1,828**	818	**3,081**	3,244
流動財務負債（不包括應付貿易賬款、其他應付款項及撥備）	**(1,890)**	(5,666)	**(8,310)**	(978)
非流動財務負債（不包括應付貿易賬款、其他應付款項及撥備）	**(65,729)**	(56,050)	**(56,522)**	(59,071)

18. 合資企業權益(續)

(b) 截至十二月三十一日止年度重要合資企業之財務資料

百萬港元	CK William 2020	CK William 2019	UK Power Networks 2020	UK Power Networks 2019
營業額	**10,783**	10,418	**16,118**	15,829
年度溢利	**947**	1,223	**4,129**	5,295
其他全面(支出) / 收益	**(378)**	(412)	**(2,846)**	1,908
全面收益總額	**569**	811	**1,283**	7,203
已收合資企業股息	**55**	–	**964**	953
以上溢利包括：				
折舊及攤銷	**(2,851)**	(2,482)	**(2,849)**	(2,681)
利息收入	**18**	19	**268**	287
利息支出	**(2,261)**	(2,302)	**(2,446)**	(2,533)
利得稅支出	**(575)**	(718)	**(2,250)**	(1,196)

(c) 綜合其他不個別重要之合資企業資料

百萬港元	2020	2019
綜合其他不個別重要之合資企業於綜合財務報表之賬面值	**34,629**	31,839
綜合集團所攤佔該等合資企業之		
年度溢利	**737**	1,851
其他全面支出	**(1,614)**	(436)
全面(支出) / 收益總額	**(877)**	1,415

上述主要合資企業詳情載於第144頁及145頁附錄三。

19. 其他財務資產

百萬港元	2020	2019
經損益賬按公平價值列賬之財務資產		
非上市之股票證券	**524**	508
其他投資#	**1,189**	1,189
按已攤銷成本計量之財務資產		
非上市之債務證券	**179**	174
總額	**1,892**	1,871

其他投資乃指根據與長江和記實業有限公司及其全資附屬公司於二零一八年八月三十一日所訂立及於二零一九年十二月三十日作出修訂之協議下之投資。部份其他投資已於二零一九年十二月三十日，按公平價值重新計量，並被確認為合資企業權益。

20. 衍生財務工具

	2020		2019	
百萬港元	資產	負債	資產	負債
遠期外匯合約	**432**	**(1,125)**	1,872	(369)
跨貨幣掉期合約	**41**	**(677)**	687	(26)
利率掉期合約	**–**	**(606)**	–	(497)
	473	**(2,408)**	2,559	(892)
分類如下：				
非流動類別	**126**	**(1,378)**	1,107	(547)
流動類別	**347**	**(1,030)**	1,452	(345)
	473	**(2,408)**	2,559	(892)

20. 衍生財務工具(續)

貨幣衍生工具

集團於本年內採用若干貨幣衍生工具對沖境外長期投資。集團訂定若干遠期外匯合約及跨貨幣掉期合約以管理其外匯風險。

於報告期末尚未交收之合約及其主要條款如下：

於二零二零年十二月三十一日 名義額	到期日
賣一億五千九百三十萬澳元^	二零二一年
賣二億七千六百七十萬加拿大元^	二零二一年
賣二十四億一千一百四十萬英鎊^	二零二一年
賣二億八千萬新西蘭元^	二零二一年
賣四億加拿大元^	二零二二年
賣七千六百萬英鎊^	二零二二年
賣五億一千五百萬歐元^	二零二二年
賣一億一千四百九十萬加拿大元^	二零二三年
賣二億加拿大元^	二零二四年
賣四億五千萬歐元^	二零二四年
賣一億三千二百五十萬加拿大元^	二零二五年
賣六千五百萬歐元^	二零二七年
賣十四億一千四百八十萬澳元^	二零二七年

20. 衍生財務工具(續)

貨幣衍生工具(續)

於二零一九年十二月三十一日 名義額	到期日
賣一億五千九百三十萬澳元^	二零二零年
賣二億九千一百六十萬加拿大元^	二零二零年
賣二十億一千一百萬英鎊^	二零二零年
賣二億歐元^	二零二零年
賣二億八千萬新西蘭元^	二零二零年
賣一億加拿大元^	二零二一年
賣二億五千零四十萬英鎊^	二零二一年
賣四億加拿大元^	二零二二年
賣五億一千五百萬歐元^	二零二二年
賣七千六百萬英鎊^	二零二二年
賣二億加拿大元^	二零二四年
賣四億五千萬歐元^	二零二四年
賣一億三千二百五十萬加拿大元^	二零二五年
賣十四億一千四百八十萬澳元^	二零二七年

^ 根據香港財務報告準則第9號定性為對沖工具

上述已被確定為有效之淨額投資對沖工具之貨幣衍生工具，其公平價值為港幣十三億二千九百萬元(集團淨負債)(二零一九年：港幣二十一億六千四百萬元(集團淨資產))已於二零二零年十二月三十一日權益賬內作遞延處理。

於二零二零年及二零一九年十二月三十一日，並無任何上述貨幣衍生工具被定性為有效之現金流對沖工具及公平價值對沖工具。

20. 衍生財務工具(續)

利率掉期合約

集團於本年內利用利率掉期合約，將部分浮息貸款換為定息貸款，以管理其銀行貸款之利率變動風險。於二零二零年十二月三十一日，集團尚未到期之利率掉期合約之名義本金額及其主要條款如下：

於二零二零年十二月三十一日 百萬港元	浮動利率	加權 平均定息	名義 本金額
於二零二二年到期之合約	BKBM *	1.53%	830
於二零二二年到期之合約	LIBOR *	1.89%	6,300
於二零二五年到期之合約	BBSW *	2.70%	3,003

於二零一九年十二月三十一日 百萬港元	浮動利率	加權 平均定息	名義 本金額
於二零二二年到期之合約	BKBM *	1.53%	771
於二零二二年到期之合約	LIBOR *	1.89%	6,096
於二零二五年到期之合約	BBSW *	2.70%	2,738

* BBSW－澳洲銀行票據調期參考利率
BKBM－新西蘭銀行票據參考利率
LIBOR－倫敦銀行同業拆息率

上述已被確定為有效現金流對沖工具之利率掉期合約，其公平價值為港幣三億九千三百萬元(二零一九年：港幣三億二千七百萬元)(集團淨負債)已於二零二零年十二月三十一日之權益賬內作遞延處理。

21. 商譽及無形資產

百萬港元	2020	2019
商譽	948	881
無形資產	1,654	1,605
總額	**2,602**	2,486

商譽

百萬港元	2020	2019
於一月一日	881	905
匯兑差額	67	(24)
於十二月三十一日	**948**	881

就減值測試而言，現金產生單位之可收回金額乃根據其使用值計算。

除了一個堆填區運用整個存活期模式外，集團根據最新已批核之財政預算為每個現金產生單位編製現金流量預測並推算未來四年(二零一九年：四年)之現金流量。每個現金產生單位之現金流量預測乃根據每年百分之三(二零一九年：百分之三)的預期最終增長率計算。由於與客戶訂立長期合約，集團認為五年(二零一九年：五年)之現金流量預測恰當。

此模式運用之最終價值為除利息、稅項、折舊及攤銷前溢利之八至十倍，並以百分之六點七至百分之九點八(二零一九年：百分之七點五至百分之八點五)為折現率，利用每個現金產生單位之使用值作資產的減值測試。根據減值測試結果，商譽無須於二零二零年及二零一九年十二月三十一日作出減值。

21. 商譽及無形資產(續)

無形資產

百萬港元	品牌及商標	顧客合約	資源許可	電腦軟件	經營牌照	其他	總額
成本							
於二零一九年一月一日	125	58	1,459	64	91	12	1,809
增加	–	–	71	4	–	1	76
匯兑差額	(3)	(1)	(37)	(2)	(2)	–	(45)
於二零一九年十二月三十一日	122	57	1,493	66	89	13	1,840
增加	–	–	1	–	–	2	3
匯兑差額	9	3	111	5	6	–	134
於二零二零年十二月三十一日	131	60	1,605	71	95	15	1,977
累計攤銷							
於二零一九年一月一日	–	37	91	18	1	11	158
年度攤銷	–	6	17	6	52	–	81
匯兑差額	–	(1)	(2)	–	(1)	–	(4)
於二零一九年十二月三十一日	–	42	106	24	52	11	235
年度攤銷	–	5	19	7	38	1	70
匯兑差額	–	3	8	2	5	–	18
於二零二零年十二月三十一日	–	50	133	33	95	12	323
賬面值							
於二零二零年十二月三十一日	**131**	**10**	**1,472**	**38**	**–**	**3**	**1,654**
於二零一九年十二月三十一日	122	15	1,387	42	37	2	1,605

被視為無限定使用年期之集團品牌及商標，預期可為集團帶來之現金流量並沒有可預見的期限。

對於集團其他有限定使用年期之無形資產，均以直線法根據其牌照年期或合約年期而攤銷。

22. 存貨

百萬港元	2020	2019
原料	62	37
在製品	26	32
材料、零件及營運消耗品	39	47
完成品	19	21
總額	**146**	137

23. 應收賬款及預付款項

百萬港元	2020	2019
應收貿易賬款	257	263
預付款項、訂金及其他應收款項	1,261	819
總額	**1,518**	1,082

集團應收貿易賬款之賬齡分析如下：

百萬港元	2020	2019
即期	190	171
逾期但不超過一個月	54	70
逾期一至三個月	11	17
逾期三個月以上但不超過十二個月	9	10
逾期十二個月以上	7	7
逾期額	81	104
虧損撥備	(14)	(12)
撥備後總額	**257**	263

集團與客戶間之交易主要以信貸形式進行，惟新客戶、廢物管理服務銷售的家居客戶及付款記錄不佳之客戶，則一般須要預先付款。貨款一般於發票開立後一個月內到期，惟部分具聲譽之客戶，付款期限可延展至兩個月，而具爭議性賬項之客戶，則須個別商議付款期限。每名客戶均有最高信貸限額，並由高級管理層根據規定之信貸檢討政策及程序授出及批核。

23. 應收賬款及預付款項(續)

截至二零二零年十二月三十一日止年度，集團根據預期信貸損失模式下之撥備矩陣或個別評估計量虧損撥備。

集團按撥備矩陣評估所用之平均損失率為百分之零點四至百分之三十一點一(二零一九年：百分之零點一至百分之三十一點四)。平均損失率乃根據過往觀察所得的應收賬款違約率作出評估，並參照無須以過高之成本或能力取得之前瞻性資料予以調整。

年內虧損撥備變動如下：

百萬港元	**2020**	2019
於一月一日	**12**	13
已確認減值虧損	**3**	1
已撥回減值虧損	**(1)**	(2)
於十二月三十一日	**14**	12

24. 銀行結餘及存款

銀行結餘及存款之平均實際年利率為百分之一(二零一九年：百分之一點九八)。

25. 銀行及其他貸款

百萬港元	2020	2019
須於下列期限償還之無抵押銀行貸款：		
一年內	**4,655**	4,447
第二年	**9,463**	4,421
第三至第五年(包括首尾兩年)	**9,887**	15,070
	24,005	23,938
須於下列期限償還之無抵押票據及債券：		
一年內	**–**	–
第二年	**–**	–
第三至第五年(包括首尾兩年)	**5,700**	5,202
五年後	**1,376**	1,330
	7,076	6,532
須於下列期限償還之有抵押銀行貸款：		
一年內	**–**	–
第二年	**1,507**	–
第三至第五年(包括首尾兩年)	**–**	1,272
	1,507	1,272
總額	**32,588**	31,742
分類如下：		
流動負債	**4,655**	4,447
非流動負債	**27,933**	27,295
總額	**32,588**	31,742

25. 銀行及其他貸款(續)

集團以不同貨幣結算之貸款賬面值如下：

	銀行貸款		票據		債券		總額	
百萬港元	**2020**	2019	**2020**	2019	**2020**	2019	**2020**	2019
英鎊	**1,575**	3,048	**–**	–	**–**	–	**1,575**	3,048
澳元	**16,004**	14,593	**–**	–	**–**	–	**16,004**	14,593
日圓	**1,116**	1,070	**1,116**	1,070	**–**	–	**2,232**	2,140
歐元	**950**	867	**–**	–	**5,700**	5,202	**6,650**	6,069
新西蘭元	**1,507**	1,272	**–**	–	**–**	–	**1,507**	1,272
港幣	**4,360**	4,360	**260**	260	**–**	–	**4,620**	4,620
總額	**25,512**	25,210	**1,376**	1,330	**5,700**	5,202	**32,588**	31,742

集團銀行借貸之平均實際年利率為百分之一點三三(二零一九年：百分之二點二三)。

集團持有港幣七十億七千六百萬元(二零一九年：港幣六十五億三千二百萬元)之票據及債券乃按固定利率計息，以致集團須承擔公平價值利率風險；其他借款則按浮動利率計息，以致集團須承擔現金流利率風險。

銀行貸款之浮動利率乃按澳洲銀行票據掉期買入利率、倫敦銀行同業拆息率、美元銀行同業拆息率、歐元銀行同業拆息率、新西蘭銀行票據參考利率或英國銀行家協會日圓利息結算率加少於百分之一(二零一九年：百分之一)之平均邊際年利率而釐定。

定息票據及債券之年利率範圍限於百分之一至百分之四(二零一九年：年利率範圍限於百分之一至百分之四)。

若干資產已用作抵押，使集團獲取共港幣十五億零七百萬元之銀行貸款(二零一九年：港幣十二億七千二百萬元)。

26. 應付賬款、應計費用及其他

百萬港元	2020	2019
應付貿易賬款	262	248
其他應付款項及應計費用	4,858	5,091
租賃負債	32	22
總額	**5,152**	5,361

集團應付貿易賬款之賬齡分析如下：

百萬港元	2020	2019
即期	188	194
一個月	37	26
兩至三個月	9	7
三個月以上	28	21
總額	**262**	248

於二零二零年十二月三十一日，其他非流動負債包括港幣三億零六百萬元(二零一九年：港幣一億九千二百萬元)之非流動租賃負債。

集團應付租賃負債之賬齡分析如下：

百萬港元	2020	2019
一年內	32	22
一年以上但不超過兩年	32	30
兩年以上但不超過五年	86	54
五年以上	188	108
	338	214
減：於流動負債中之十二個月內即將償還款項	(32)	(22)
於非流動負債中列作其他非流動負債之十二個月後需償還款項	**306**	192

27. 遞延稅項資產 / 負債

百萬港元	2020	2019
遞延稅項資產	**(6)**	(3)
遞延稅項負債	**476**	450
總額	**470**	447

集團確認之主要遞延稅項(資產) / 負債，及其本年與往年度之變動如下：

百萬港元	加速折舊免稅額	稅務虧損	企業合併所產生之公平價值	其他	總額
於二零一九年一月一日	86	(6)	395	(28)	447
於年度溢利扣除 / (計入)之金額	66	(67)	4	14	17
匯兌差額	(2)	–	(11)	–	(13)
其他	–	6	–	(10)	(4)
於二零一九年十二月三十一日	150	(67)	388	(24)	447
於年度溢利(計入) / 扣除之金額	(8)	1	(3)	20	10
匯兌差額	3	–	29	(3)	29
其他	–	–	–	(16)	(16)
於二零二零年十二月三十一日	**145**	**(66)**	**414**	**(23)**	**470**

27. 遞延稅項資產 / 負債(續)

除上述已確認遞延稅項資產之未用稅務虧損外，集團於二零二零年十二月三十一日尚有未用稅務虧損及其他未用稅務抵免合共港幣十七億六千四百萬元(二零一九年：港幣十五億六千三百萬元)。由於未能對將來相關之溢利趨勢作出恰當之預測，以推斷該等未用稅務虧損及其他未用稅務抵免可被應用，集團沒有確認有關之遞延稅項資產。

該等未用稅務虧損及其他未用稅務抵免之到期日分析如下：

百萬港元	2020	2019
一年內	–	–
第二年	–	80
第三至第五年(包括首尾兩年)	–	30
無到期日	1,764	1,453
總額	**1,764**	1,563

28. 退休計劃

界定供款退休計劃

本集團為其合資格僱員提供界定供款退休計劃。

界定供款計劃於香港可單由僱主按僱員基本月薪百分之十供款率供款，或由僱主及僱員共同按僱員基本月薪百分之十或百分之十五供款率各自供款。本公司及其香港附屬公司亦參與由獨立服務提供機構經營之強積金集成信託計劃(「強積金計劃」)。強積金計劃之強制性供款由僱主及僱員以僱員之每月有關入息按百分之五計算，並以港幣三萬元為上限。

界定供款計劃於新西蘭可單由僱主按僱員基本月薪百分之九供款率供款，或由僱主及僱員共同按僱員基本月薪百分之四至百分之九供款率各自供款。

28. 退休計劃(續)

界定供款退休計劃(續)

由於集團在香港之退休計劃均為豁免強積金之認可職業退休計劃(「職業退休計劃」)，除若干附屬公司之新僱員必須參加強積金計劃外，本集團容許新聘請之香港僱員選擇參加該等職業退休計劃或強積金計劃。

本年內集團用於界定供款計劃之支出為港幣二千四百萬元(二零一九年：港幣二千七百萬元)。本年界定供款計劃下並無沒收供款及收益以用於減少現有供款水平(二零一九年：港幣一百萬元)。於二零二零年十二月三十一日，集團並無可用作減低未來界定供款計劃供款之沒收供款及有關收益(二零一九年：無)。

29. 股本

	股本數目		面值	
	2020	2019	**2020** **百萬港元**	2019 百萬港元
法定股本： 股本每股面值港幣一元	**4,000,000,000**	4,000,000,000	**4,000**	4,000
已發行及繳足股本： 股本每股面值港幣一元	**2,650,676,042**	2,650,676,042	**2,651**	2,651

30. 永久資本證券

於二零一六年三月一日，OVPH Limited(「發行人」)以百分之百發行價發行票面值十二億美元之永久資本證券，此永久資本證券由本公司提供擔保並於香港聯交所上市。分派以固定利率每年五點八七五厘為基準，每半年到期時支付，並可由發行人全權酌情遞延支付該分派。永久資本證券並無固定到期日，發行人可選擇於二零二一年三月一日或其後任何分派支付日按本金額連同任何應計、未付及遞延之分派全部(惟不可部份)贖回。倘仍有任何未付或遞延之分派，本公司將不會宣派或支付股息，或就任何較低或同等級別之證券作出分派或類似定期付款，或購回、贖回或以其他方式收購該等證券。

於二零一六年三月二日，發行人將以上發行永久資本證券所得之款項，用作購買由本公司所發行131,065,097新普通股股份，代價約為十二億美元(相等於約港幣九十三億六千萬元)。發行股份之所得款項淨額約為港幣九十二億四千五百萬元。於二零一六年三月一日，本公司與發行人訂立掉期協議，發行人需於若干事宜上有義務按本公司指令行事。故此股份以庫存股本入賬。

於二零一七年八月二十三日，集團以百分之百發行價發行票面值五億美元四點八五厘之保證永久資本證券，作為一般企業融資。永久資本證券之分派由二零一七年八月二十三日起每半年於期末支付，並可由集團酌情遞延。永久資本證券並無固定到期日，集團可選擇於二零二二年八月二十三日或以後按本金額連同任何應計、未付及遞延之分派贖回。倘仍有任何未付或遞延之分派，本公司將不會宣派或支付股息，或就任何較低或同等級別之證券作出分派或類似定期付款，或購回、贖回或以其他方式收購該等證券。

於二零一七年十一月三日，集團以百分之百發行價並加上相當於由(並包括)二零一七年八月二十三日至(但不包括)二零一七年十一月三日計算之應計分派之金額發行票面值一億五千萬美元四點八五厘之保證永久資本證券，作為一般企業融資。永久資本證券之分派由二零一七年八月二十三日起於期末支付，並可由集團酌情遞延。永久資本證券並無固定到期日，集團可選擇於二零二二年八月二十三日或以後按本金額連同任何應計、未付及遞延之分派贖回。倘仍有任何未付或遞延之分派，本公司將不會宣派或支付股息，或就任何較低或同等級別之證券作出分派或類似定期付款，或購回、贖回或以其他方式收購該等證券。

31. 資本管理

集團資本管理之主要目標乃保障集團能夠持續經營，並透過建立和持有具穩定收益，處於管理層可接受恰當之風險水平之高質素投資組合，為股東增加及賺取可觀及穩健的投資回報，以及為其他持份者帶來收益。

集團之資本架構乃由負債(包括詳述於附註25之銀行借款、票據及債券)、租賃負債、銀行結餘及存款、以及詳述於綜合權益變動表之公司股東應佔權益(包括已發行股本及儲備)及永久資本證券所組成。

管理層積極定期檢討並管理集團之資本架構，在高股東回報與強健資本結構間保持平衡，並根據全球市場變化對集團之資本架構作出調整。

集團之淨負債對淨資本總額比率於二零二零年十二月三十一日保持在百分之十三點一之低水平(二零一九年：百分之十三點五)。管理層致力保持穩健資本結構以物色更多新投資機遇。集團之整體策略與二零一九年相同。

於二零二零年及二零一九年十二月三十一日，集團之淨負債對淨資本總額比率如下：

百萬港元	**2020**	2019
負債總值	**32,588**	31,742
銀行結餘及存款	**(13,477)**	(12,077)
淨負債	**19,111**	19,665
淨資本總額	**145,373**	146,039
淨負債對淨資本總額比率	**13.1%**	13.5%

於本年內，公司為其附屬公司之若干貸款協議充任擔保人，並已符合貸款協議內之資本要求。

32. 綜合現金流量表附註

(a) 除稅前溢利與扣除已付融資成本及利得稅前之來自經營業務之現金對賬

百萬港元	2020	2019
除稅前溢利	8,347	11,473
攤佔聯營公司之業績	(2,666)	(3,033)
攤佔合資企業之業績	(2,767)	(4,459)
向聯營公司貸款所得之利息	(285)	(289)
向合資企業貸款所得之利息	(3,028)	(2,784)
銀行利息收入	(165)	(196)
融資成本	301	332
物業、機器及設備之折舊	325	220
無形資產攤銷	70	81
投資物業公平價值之變動	2	(16)
出售物業、機器及設備之虧損 / (溢利)	28	(2)
出售一間聯營公司之溢利	–	(427)
出售合資企業之溢利	(57)	(88)
衍生財務工具公平價值之變動	130	–
未變現匯兌虧損	93	39
從合資企業收取之回報	2	134
收取聯營公司利息	285	284
收取合資企業利息	1,818	2,453
收取銀行利息	172	194
其他	–	3
於營運資金變動前之經營現金流量	2,605	3,919
存貨(增加) / 減少	(9)	33
應收賬款及預付款項增加	(24)	(168)
應付賬款及應計費用增加	487	388
匯兌差額	99	(489)
扣除已付融資成本及利得稅前之來自經營業務之現金	3,158	3,683

32. 綜合現金流量表附註(續)

(b) 財務活動產生之負債對賬

百萬港元	無抵押銀行貸款	有抵押銀行貸款	租賃負債	無抵押票據及債券	總額
於二零一九年一月一日	22,007	1,228	236	6,890	30,361
融資現金流	2,385	71	(35)	(213)	2,208
新訂租約 / 修改租約	–	–	10	–	10
利息支出	–	–	10	–	10
匯兑溢利	(454)	(27)	(7)	(145)	(633)
於二零一九年十二月三十一日	23,938	1,272	214	6,532	31,956
融資現金流	(1,506)	117	(36)	–	(1,425)
新訂租約 / 修改租約	–	–	125	–	125
利息支出	–	–	9	–	9
匯兑虧損	1,573	118	26	544	2,261
於二零二零年十二月三十一日	**24,005**	**1,507**	**338**	**7,076**	**32,926**

(c) 來自營運的資金*

百萬港元	2020	2019
來自經營業務之現金淨額	**2,825**	3,236
收取聯營公司股息	**2,460**	2,388
收取合資企業股息	**2,488**	1,966
	7,773	7,590

* 來自營運的資金代表來自經營業務之現金淨額及收取聯營公司及合資企業股息。

33. 董事及最高薪五位人員之酬金

董事酬金乃集團支付予本公司董事有關其管理集團事務之款項。各獨立非執行董事每位收取每年港幣七萬五千元；而擔任審核委員會委員之獨立非執行董事，則每位額外收取每年港幣八萬元。擔任薪酬委員會委員、提名委員會委員及可持續發展委員會委員之獨立非執行董事，每位額外收取每年港幣二萬五千元。本公司每位董事本年度之酬金(不包括從集團聯營公司收取之酬金)如下：

百萬港元	袍金	基本薪酬津貼及其他福利	花紅	公積金供款	入職獎金或補償	**總酬金 2020**	總酬金 2019
李澤鉅(1及3)	0.102	–	25.924	–	–	**26.026**	33.311
甘慶林	0.075	4.200	9.416	–	–	**13.691**	16.347
葉德銓	0.077	1.800	10.261	–	–	**12.138**	13.947
霍建寧(1)	0.075	–	–	–	–	**0.075**	0.075
陸法蘭	0.075	–	–	–	–	**0.075**	0.075
甄達安(1)	0.075	12.669	13.850	1.265	–	**27.859**	28.829
陳來順(1,2 及 3)	0.075	7.107	2.850	0.709	–	**10.741**	10.793
陳建華	0.075	5.740	2.290	0.572	–	**8.677**	8.747
張英潮(4)	0.180	–	–	–	–	**0.180**	0.180
郭李綺華(4)	0.077	–	–	–	–	**0.077**	0.112
孫潘秀美(4)	0.155	–	–	–	–	**0.155**	0.155
羅時樂(4)	0.143	–	–	–	–	**0.143**	0.180
藍鴻震(4)	0.155	–	–	–	–	**0.155**	0.155
高保利(4)	0.077	–	–	–	–	**0.077**	0.075
Paul Joseph Tighe (4)	0.157	–	–	–	–	**0.157**	0.138
李王佩玲	0.075	–	–	–	–	**0.075**	0.075
麥理思	0.075	–	–	–	–	**0.075**	0.075
2020年度總額	**1.723**	**31.516**	**64.591**	**2.546**	**–**	**100.376**	
2019年度總額	1.745	31.098	77.921	2.505	–		113.269

附註：

(1) 於本年內由電能實業支付董事袍金包括：李澤鉅先生、甄達安先生及陳來順先生各收取之港幣七萬元(二零一九年：港幣七萬元)；霍建寧先生收取之港幣十二萬元(二零一九年：港幣十二萬元)。前述董事已將該等董事袍金合共港幣三十三萬元(二零一九年：港幣三十三萬元)付予本公司。

(2) 於本年內，陳來順先生從電能實業收取董事酬金合共港幣五百五十萬二千一百元(二零一九年：港幣五百三十一萬六千元)付予本公司。

33. 董事及最高薪五位人員之酬金(續)

附註：(續)

(3) 李澤鉅先生及陳來順先生於二零二零年十二月一日至二零二零年十二月三十一日期間分別擔任電能實業之提名委員會委員及可持續發展委員會委員，並收取酬金合共港幣三千三百八十八元(二零一九年：無)。前述董事已將該等酬金付予本公司。

(4) 獨立非執行董事、審核委員會委員、薪酬委員會委員、提名委員會委員及可持續發展委員會委員–張英潮先生、藍鴻震先生、孫潘秀美女士及Paul Joseph Tighe先生於本年度內乃本公司之獨立非執行董事及審核委員會委員；羅時樂先生於本年度內乃本公司之獨立非執行董事及於二零二零年一月一日至二零二零年七月十四日期間乃本公司之審核委員會委員；張英潮先生及羅時樂先生於本年度內乃本公司之薪酬委員會委員。郭李綺華女士及高保利先生於二零二零年十二月一日至二零二零年十二月三十一日期間乃本公司之提名委員會委員；而Paul Joseph Tighe先生於二零二零年十二月一日至二零二零年十二月三十一日期間乃本公司之可持續發展委員會委員。本公司於本年度支付予前述獨立非執行董事、審核委員會委員、薪酬委員會委員、提名委員會委員及可持續發展委員會委員之酬金總額合共為港幣九十四萬四千一百九十三元(二零一九年：港幣九十九萬四千五百零七元)。

集團中酬金最高之五位人士，全部(二零一九年：全部)乃本公司之董事，其酬金已於上文公佈。

34. 承擔

集團於十二月三十一日未兑現及尚未於綜合財務報表內撥備之資本承擔如下：

	已簽約但未撥備	
百萬港元	**2020**	2019
投資於一間合資企業	**13**	242
廠房及機器	**287**	219
總額	**300**	461

35. 或然負債

集團之或然負債如下：

百萬港元	2020	2019
為一間合資企業之銀行貸款提供擔保	**1,191**	1,161
為一間合資企業發出之其他擔保	**438**	493
履約擔保	**173**	103
總額	**1,802**	1,757

36. 重大關連人士交易

本年內集團向其非上市聯營公司墊支港幣七百萬元(二零一九年：港幣二千四百萬元)。集團於二零一九年從一間非上市聯營公司收取還款港幣一億一千二百萬元。於二零二零年十二月三十一日該等未償還貸款結餘總額達港幣三十二億零四百萬元(二零一九年：港幣二十九億二千三百萬元)，其中港幣三十億四千三百萬元(二零一九年：港幣二十七億四千四百萬元)以每年百分之十點八八至百分之十一點二二(二零一九年：百分之十點八五至百分之十一點一九)之固定利率計息，而港幣一億六千一百萬元(二零一九年：港幣一億七千九百萬元)則不計利息。向聯營公司貸款之平均實際年利率為百分之十一點零八(二零一九年：百分之十一點零四)。如上文附註6所述，本年內來自向聯營公司所授貸款之利息為港幣二億八千五百萬元(二零一九年：港幣二億八千九百萬元)。該等貸款並無固定還款期。

本年內集團向合資企業墊支港幣五千萬元(二零一九年：港幣九千三百萬元)。集團於二零一九年從合資企業收取港幣二千九百萬元之資本返還及於本年內收取港幣十一億八千五百萬元(二零一九年：港幣二千五百萬元)之還款。於二零二零年十二月三十一日該等未償還貸款結餘總額達港幣三百九十四億八千四百萬元(二零一九年：港幣四百一十七億一千九百萬元)，其中港幣一百九十二億三千九百萬元(二零一九年：港幣一百七十八億四千九百萬元)乃參考倫敦銀行同業拆息率、澳洲銀行票據調期參考利率及合資企業之回報計息，及其中港幣一百九十二億三千二百萬元(二零一九年：港幣二百三十億七千一百萬元)，以每年百分之四點四至百分之十四(二零一九年：百分之四點二至百分之十四)之固定利率計息，而港幣十億一千三百萬元(二零一九年：港幣七億九千九百萬元)則不計利息。向合資企業貸款之平均實際年利率為百分之六點一七(二零一九年：百分之六點八四)。上文附註6所述，本年內來自向合資企業所授貸款之利息為港幣三十億二千八百萬元(二零一九年：港幣二十七億八千四百萬元)。該等貸款並無固定還款期。

此外，集團本年內銷售價格共港幣三億三千八百萬元(二零一九年：港幣二億九千二百萬元)之基建材料予一間合資企業，並向該合資企業購買價格共港幣二百萬元(二零一九年：港幣二百萬元)之基建材料。集團本年內亦已收取從合資企業所得廢物管理服務之銷售收入價值共港幣七千九百萬元(二零一九年：港幣九千一百萬元)，並支付其因廢物管理服務而產生之營運成本價值共港幣五千四百萬元(二零一九年：港幣五千五百萬元)。

主要管理層之酬金已於上文附註33詳述。

以上於年內進行之關連人士交易並不會構成關連交易或持續關連交易。

37. 公司財務狀況表及儲備

(a) 公司財務狀況表

於十二月三十一日

百萬港元	2020	2019
物業、機器及設備	**2**	3
投資於非上市之附屬公司	**48,170**	48,170
非流動資產總值	**48,172**	48,173
附屬公司欠款	**57,866**	56,753
一間合資企業欠款	**8**	2
預付款項、訂金及其他應收款項	**15**	33
銀行結餘	**16**	9
流動資產總值	**57,905**	56,797
應付附屬公司欠款	**51,555**	50,468
其他應付款項及應計費用	**276**	296
流動負債總值	**51,831**	50,764
流動資產淨值	**6,074**	6,033
資產淨值	**54,246**	54,206
上列項目代表：		
股本	**2,651**	2,651
儲備	**51,595**	51,555
權益總額	**54,246**	54,206

37. 公司財務狀況表及儲備(續)

(b) 公司儲備之變動

百萬港元	股本	股份溢價	保留溢利	合計
於二零一九年一月一日	2,651	25,267	26,571	54,489
年度溢利	–	–	6,158	6,158
已付二零一八年末期股息	–	–	(4,639)	(4,639)
已付中期股息	–	–	(1,802)	(1,802)
於二零一九年十二月三十一日	2,651	25,267	26,288	54,206
年度溢利	–	–	6,561	6,561
已付二零一九年末期股息	–	–	(4,719)	(4,719)
已付中期股息	–	–	(1,802)	(1,802)
於二零二零年十二月三十一日	**2,651**	**25,267**	**26,328**	**54,246**

38. 報告期末後事項

於二零二一年三月一日，本公司以相等於百分之百本金額的贖回價格連同截至該日的應計及未付之分派，全額贖回於附註30所披露票面值十二億美元之永久資本證券(「證券」)。該等證券於贖回後已撤回在香港聯交所之上市地位。

39. 比較數字

若干比較數字已按本年之呈報方式被重新分類。

40. 綜合財務報表通過

董事會已於二零二一年三月十七日通過刊載於第83頁至第145頁之綜合財務報表。

主要附屬公司

附錄一

下表載列董事會認為於二零二零年十二月三十一日對集團業績或資產有重要影響之附屬公司。董事會認為，將所有附屬公司資料列出會導致篇幅過於冗長。

公司名稱	註冊 / 主要經營地區	已發行股本	集團所持已發行股本面值比例（百分比）	主要業務
安達臣大亞(集團)有限公司	香港	港幣 1 元普通股 港幣 60,291,765 元無投票權遞延股份	100	投資控股
安達臣瀝青有限公司	香港	港幣 30,300,000 元	100	生產及鋪設瀝青與投資控股
長江中國基建有限公司	香港	港幣 2 元	100	中國交通基建投資控股
中國水泥(國際)有限公司	香港	港幣 1,000,000 元	70	投資控股
青洲英坭有限公司	香港	港幣 306,694,931 元	100	生產、銷售及分銷水泥與物業投資
青洲英坭(集團)有限公司	香港	港幣 722,027,503 元	100	投資控股
Daredon Assets Limited	英屬處女群島 / 香港	1 美元	100	投資持有
Enviro Waste Services Limited	新西蘭	84,768,736 新西蘭元	100	廢物管理服務

附註： 上述所有附屬公司股份均由本公司間接持有。

主要聯營公司

附錄二

下表載列董事會認為於二零二零年十二月三十一日對集團業績或資產有重要影響之聯營公司。董事會認為，將所有聯營公司資料列出會導致篇幅過於冗長。

公司名稱	註冊 / 主要經營地區	已發行股本	集團權益百分比	主要業務
電能實業有限公司(附註 1)	香港	港幣 6,610,008,417 元	36	投資於能源及公用事業相關業務
SA Power Networks Partnership(附註 2)	澳洲	不適用	23	分銷電力
Victoria Power Networks Pty Limited(附註 3)	澳洲	315,498,640 澳元	23	分銷電力

附註：

1. 該聯營公司在香港聯交所上市。

2. SA Power Networks Partnership 為一非註冊成立機構，由下列公司組成：

   CKI Utilities Development Limited
   PAI Utilities Development Limited
   Spark Infrastructure SA (No.1) Pty Ltd
   Spark Infrastructure SA (No.2) Pty Ltd
   Spark Infrastructure SA (No.3) Pty Ltd

   CKI Utilities Development Limited 及 PAI Utilities Development Limited 為本集團之聯營公司，共同持有百分之五十一SA Power Networks Partnership 之權益。

   SA Power Networks Partnership 於澳洲南澳洲省經營及管理配電業務。

3. Victoria Power Networks Pty Limited 擁有以下公司之全部權益：

   Powercor Australia Ltd
   CitiPower Pty Ltd
   The CitiPower Trust

   Powercor Australia Ltd 及 The CitiPower Trust 各自於澳洲維多利亞省經營及管理配電業務。

主要合資企業

附錄三

下表載列董事會認為於二零二零年十二月三十一日對集團業績或資產有重要影響之合資企業。董事會認為，將所有合資企業資料列出會導致篇幅過於冗長。

公司名稱	註冊 / 主要經營地區	已發行股本	集團權益百分比	主要業務
UK Power Networks Holdings Limited	英國	6,000,000 英鎊 A 普通股 4,000,000 英鎊 B 普通股 360,000,000 英鎊 A 優先股 240,000,000 英鎊 B 優先股	40	分銷電力
Northumbrian Water Group Limited（附註 3）	英國	39 英鎊 A 普通股 142 英鎊 B 普通股	52	自來水供應、污水及廢水處理業務
Northern Gas Networks Holdings Limited	英國	71,670,979 英鎊 普通股 1 英鎊 特別股	47	氣體供應
Wales & West Gas Networks (Holdings) Limited（附註 3）	英國	29,027 英鎊	39	氣體供應
Electricity First Limited	英國	1,004 英鎊	50	生產電力
Eversholt UK Rails Limited（附註 3）	英國	102 英鎊	65	出租鐵路車輛
CK William UK Holdings Limited（附註 1 及 2）	英國	2,049,000,000 英鎊	40	投資控股
Australian Gas Networks Limited	澳洲	879,082,753 澳元	45	氣體供應
Canadian Power Holdings Inc.	加拿大	137,000,000 加拿大元 普通股	50	生產電力
1822604 Alberta Ltd.（附註 3）	加拿大	1 加拿大元	65	機場外圍停車場業務

附錄三(續)

公司名稱	註冊 / 主要經營地區	已發行股本	集團權益百分比	主要業務
Husky Midstream Limited Partnership	加拿大	1,153,845,000 加拿大元 A 類單位 621,301,154 加拿大元 B 類單位 1,776,923 加拿大元 普通合夥權益	16	輸油管道、儲存設施及其他配套業務
CKP (Canada) Holdings Limited	加拿大	1,143,862,830 加拿大元	25	熱水爐及 HVAC 設備(暖氣、通風及空調)之租用、銷售及服務
Wellington Electricity Distribution Network Limited	新西蘭	406,500,100 新西蘭元	50	分銷電力
Trionista TopCo GmbH	德國	25,000 歐元	35	能源管理綜合服務
AVR-Afvalverwerking B.V.(附註 3)	荷蘭	1 歐元	46	廢物轉化能源

附註:

1. CK William UK Holdings Limited 持有下列公司百分之百之股權:

   Energy Developments Pty Limited
   Multinet Group Holdings Pty Limited
   DBNGP Holdings Pty Limited

   Energy Developments Pty Limited 擁有並經營主要於澳洲的能源生產業務。Multinet Group Holdings Pty Limited 和DBNGP Holdings Pty Limited 於澳洲經營天然氣分銷業務。

2. CK William UK Holdings Limited 在 United Energy Distribution Holdings Pty Limited 擁有百分之六十六權益,該公司於澳洲經營能源分銷業務。

3. 集團權益百分比包括於二零一九年十二月三十日簽訂之協議下新增之權益。進一步資料詳載於本公司於二零一九年七月三十一日之公告。

主要物業表

附錄四

地點	地段編號	集團所佔權益（百分比）	集團所佔樓面 / 地盤概約面積（平方米）	目前用途	租期
青衣清甜街十四至十八號	TYTL 98	100	3,355	工	中期
屯門踏石角龍門路側	TMTL 201	100	152,855	工	中期
紅磡鶴翔街八號維港中心第二座若干單位	KML 113	100	5,528	商	中期

工：工業　　商：商業